



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1		S.G.C.	
CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1

RESOLUCIÓN No.	2170	Fecha:	24 de Diciembre	de 2013
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>				

Contribuyente:	FUNDESUR-FUNDACION-PARA-EL-DESARROLLO
NIT o CC:	60528963
Pedio Numero:	010106520002000
Dirección Del Inmueble:	C 57A 12B 04
Dirección De Cobro:	C 57A 12B 04

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

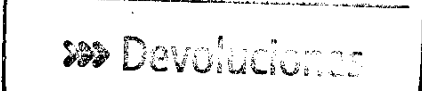
Que FUNDESUR-FUNDACION-PARA-EL-DESARROLLO, quien (es) se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, 60528963, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010106520002000, ubicado en la C 57A 12B 04, en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros





MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 2170 del 24 de Diciembre 2013

AÑO	% I TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCTO	S. PRED	S. BONOS	CAR	S. ALU.	EXCED.	DEMOL	TOTAL
1984	4.00	182,000	728	3,376	0	0	0	0	0	0	0	4,104
1985	4.00	215,000	860	3,811	0	0	0	0	0	0	0	4,671
1986	4.00	252,000	1,008	4,259	0	0	0	0	0	0	0	5,267
1987	10.00	297,000	2,970	11,537	0	0	0	0	0	0	0	14,907
1988	11.00	345,000	3,795	14,274	0	0	0	0	0	0	0	18,069
1989	11.00	397,000	4,367	15,524	0	0	66	0	873	0	0	20,830
2000	11.00	397,000	8,670	29,033	0	0	260	0	1,734	0	0	39,697
2001	11.00	400,000	9,533	29,956	0	0	286	0	1,907	0	0	41,682
2002	11.00	414,000	10,300	30,241	0	0	309	0	2,060	0	0	42,910
2003	11.00	429,000	11,100	30,500	0	0	333	0	2,220	0	0	43,933
2004	11.00	445,000	12,000	30,281	0	0	360	0	2,400	0	0	45,041
2005	12.00	469,000	25,000	60,507	0	0	500	0	5,000	0	0	91,007
2006	12.00	480,000	27,000	56,982	0	0	540	0	5,400	0	0	89,922
2007	12.00	510,000	28,000	54,111	0	0	580	0	5,800	0	0	89,491
2008	12.00	530,000	31,000	48,076	0	0	620	0	6,200	0	0	85,896
2009	12.00	557,000	33,000	40,871	0	0	660	0	6,600	0	0	81,131
2010	12.00	574,000	34,000	33,517	0	0	680	0	6,800	0	0	74,997
2011	12.00	591,000	36,000	27,057	0	0	720	0	7,200	0	0	70,977
2012	12.00	609,000	38,000	17,414	0	0	760	0	0	0	0	56,174
2013	7.00	1,500,000	10,500	730	0	0	210	0	0	0	0	11,440
<b>TOTALES</b>			<b>328,231</b>	<b>542,267</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6,884</b>	<b>0</b>	<b>54,184</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>932,476</b>

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Soğamoso para que efectúe el pago.