



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
<b>RESOLUCIÓN No.</b>	<b>1863</b>	<b>Fecha:</b>	<b>26 de Noviembre de 2013</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	BELTRAN CAMACHO BEATRIZ
<b>NIT o CC:</b>	51665758
<b>Predio Numero:</b>	010202970090801
<b>Dirección Del Inmueble:</b>	K 11 49 29 K 11A 49 30
<b>Dirección De Cobro:</b>	K 11 49 29 Y/O K 11A 49 30

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de carterá"

Que BELTRAN CAMACHO BEATRIZ, quien (es ) se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, 51665758, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010202970090801, ubicado en K 11 49 29 K 11A 49 30 , en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
 PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	S.G.C. VERSIÓN: 1
---------------------------	---	------------------	----------------------

Página 2 Resolución No. 1863 del 26 de Noviembre 2013

AÑO	% M. TAR.	AVANZO	IMPUESTO	INTERES	DESCU. PREO.	S.BONO	CAR.	VALU.	EXCED.	DEVOL.	TOTAL
1993	4.00	64,000	236	1,224	0	0	0	0	0	0	1,460
1994	4.00	77,500	310	1,431	0	0	0	0	0	0	1,741
1995	4.00	91,500	366	1,614	0	0	0	0	0	0	1,980
1996	4.00	107,000	428	1,799	0	0	0	0	0	0	2,227
1997	10.00	126,000	1,260	5,035	0	0	0	0	0	0	6,295
1998	11.00	146,000	1,606	6,003	0	0	0	0	0	0	7,609
1999	11.00	168,000	1,848	6,527	0	0	28	0	370	0	8,773
2000	11.00	168,000	8,870	28,832	0	0	260	0	1,734	0	39,496
2001	11.00	96,000	9,533	28,735	0	0	286	0	1,907	0	41,461
2002	11.00	99,500	10,300	30,002	0	0	309	0	2,060	0	42,671
2003	11.00	103,000	11,100	30,043	0	0	333	0	2,220	0	43,696
2004	11.00	408,000	12,000	30,003	0	0	360	0	2,400	0	44,763
2005	12.00	113,000	25,000	59,828	0	0	300	0	5,000	0	90,428
2006	12.00	118,000	27,000	56,366	0	0	540	0	5,400	0	89,306
2007	12.00	123,900	29,000	53,440	0	0	580	0	5,800	0	88,820
2008	12.00	128,000	31,000	47,358	0	0	620	0	6,200	0	85,178
2009	12.00	134,000	32,000	40,107	0	0	660	0	6,600	0	80,367
2010	12.00	138,000	34,000	32,730	0	0	680	0	6,800	0	74,210
2011	12.00	142,000	36,000	26,223	0	0	720	0	7,200	0	70,143
2012	12.00	146,000	38,000	18,334	0	0	760	0	8,000	0	55,234
2013	7.00	4,224,000	29,568	1,379	0	0	591	0	0	0	31,528
<b>TOTALES</b>			<b>87,245</b>	<b>888,218</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,221</b>	<b>0</b>	<b>59,877</b>	<b>0</b>	<b>907,477</b>

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
 Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.