



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

CODIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	S.G.C. VERSION: 1
----------------------------	---	------------------	----------------------

RESOLUCIÓN No.	2145	Fecha:	23 de Diciembre de 2013
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

Contribuyente:	MACIAS LAVERDE ROSALINA
NIT o CC:	21161003
Predio Numero:	010105210020000
Dirección Del Inmueble:	C 1 21 114 K 22A 1 08
Dirección De Cobro:	C 1 21 114 K 22A 1 08

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales, y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que MACIAS LAVERDE ROSALINA, quien (es) se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, 21161003, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010105210020000, ubicado en la C 1 21 114 K 22A 1 08, en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

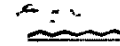
Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 2145 del 23 de Diciembre 2013

AÑO	% M TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCTO	S. PRED	S.BOMB	CAR	S.ALU.	EXCED.	DEVOL	TOTAL
1992	8.00	57,500	460	2,347	0	92	0	0	0	0	0	2,898
1993	4.00	72,000	288	1,395	0	0	0	0	0	0	0	1,683
1994	4.00	87,000	348	1,614	0	0	0	0	0	0	0	1,962
1995	4.00	103,000	412	1,825	0	0	0	0	0	0	0	2,238
1996	4.00	121,000	484	2,045	0	0	0	0	0	0	0	2,529
1997	12.00	143,000	1,716	8,895	0	0	0	0	0	0	0	8,611
1998	13.00	168,000	2,156	8,115	0	0	0	0	0	0	0	10,273
1999	13.00	191,000	2,453	8,825	0	0	37	0	497	0	0	11,842
2000	13.00	191,000	8,670	29,025	0	0	260	0	1,734	0	0	38,689
2001	13.00	284,000	9,333	29,948	0	0	288	0	1,907	0	0	41,674
2002	13.00	298,000	10,300	30,233	0	0	303	0	2,050	0	0	42,901
2003	13.00	368,000	11,100	30,291	0	0	333	0	2,220	0	0	43,344
2004	13.00	322,000	12,000	30,271	0	0	360	0	2,400	0	0	45,031
2005	12.00	338,000	25,000	60,486	0	0	500	0	5,000	0	0	90,986
2006	12.00	353,000	27,000	56,369	0	0	540	0	5,400	0	0	89,909
2007	12.00	367,000	29,000	54,087	0	0	580	0	5,800	0	0	89,467
2008	12.00	382,000	31,000	48,030	0	0	620	0	6,200	0	0	85,870
2009	12.00	401,000	33,000	40,844	0	0	660	0	6,600	0	0	81,104
2010	12.00	413,000	34,000	33,489	0	0	680	0	6,800	0	0	74,969
2011	12.00	425,000	36,000	27,027	0	0	720	0	7,200	0	0	70,947
2012	12.00	438,000	38,000	17,383	0	0	760	0	0	0	0	56,143
2013	7.00	3,552,000	24,864	1,707	0	0	497	0	0	0	0	27,068
<b>TOTALES</b>			<b>337,816</b>	<b>522,872</b>	<b>0</b>	<b>92</b>	<b>7,142</b>	<b>0</b>	<b>53,818</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>921,740</b>

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
SARA RIVEROS DE LEMUS  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.