



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	S.G.C. VERSIÓN 01
RESOLUCIÓN No.	2163	Fecha:	24 de Diciembre de 2013
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	AVILA * MARIO-EDGAR
NIT o CC:	17096371
Predio Numero:	010106470011000
Dirección Del Inmueble:	K 12E 58A 06 Mz 3 Lo 11 TIPO B
Dirección De Cobro:	K 12E 58A 06 Mz 3 Lo 11 TIPO B

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que AVILA \* MARIO-EDGAR, quien (es) se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, 17096371, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010106470011000, ubicado en la K 12E 58A 06 Mz 3 Lo 11 TIPO B, en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 2163 del 24 de Diciembre 2013

AÑO	% M TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCUO	S. PRED	S.BOME	CAR	SALU	EXCED.	DEVOL.	TOTAL
1990	8.00	34.000	272	1.500	0	54	0	0	0	0	0	1.826
1991	8.00	41.500	332	1.762	0	66	0	0	0	0	0	2.160
1992	8.00	54.500	436	2.225	0	87	0	0	0	0	0	2.748
1993	4.00	164.000	656	3.478	0	0	0	0	0	0	0	3.834
1994	4.00	262.000	1.048	4.861	0	0	0	0	0	0	0	5.909
1995	4.00	399.000	1.236	5.478	0	0	0	0	0	0	0	6.714
1996	4.00	362.000	1.448	6.118	0	0	0	0	0	0	0	7.566
1997	10.00	427.000	4.270	17.162	0	0	0	0	0	0	0	21.432
1998	14.00	495.000	5.445	20.480	0	0	0	0	0	0	0	25.925
1999	14.00	549.000	6.259	22.250	0	0	94	0	1.252	0	0	29.853
2000	14.00	569.000	8.670	29.033	0	0	260	0	1.734	0	0	39.697
2001	14.00	576.000	8.533	29.956	0	0	286	0	1.907	0	0	41.882
2002	11.00	596.000	10.300	36.241	0	0	309	0	2.040	0	0	42.940
2003	14.00	617.000	11.109	30.309	0	0	333	0	2.220	0	0	43.992
2004	14.00	644.000	12.000	30.281	0	0	360	0	2.400	0	0	45.041
2005	12.00	676.000	25.000	60.507	0	0	500	0	5.000	0	0	91.007
2006	12.00	706.000	27.000	56.892	0	0	540	0	5.400	0	0	89.832
2007	12.00	734.000	29.000	54.111	0	0	580	0	5.800	0	0	89.491
2008	12.00	763.000	31.000	48.076	0	0	620	0	6.200	0	0	85.896
2009	12.00	801.000	33.000	40.874	0	0	660	0	6.600	0	0	81.131
2010	12.00	825.000	34.000	33.517	0	0	680	0	6.800	0	0	74.997
2011	12.00	850.000	36.000	27.057	0	0	720	0	7.200	0	0	70.977
2012	12.00	876.000	38.000	17.414	0	0	760	0	0	0	0	56.174
2013	7.00	864.000	6.048	420	0	0	121	0	0	0	0	6.589
<b>TOTALES</b>			<b>312.093</b>	<b>373.790</b>	<b>0</b>	<b>207</b>	<b>6.823</b>	<b>0</b>	<b>54.573</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>367.446</b>

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
SARA RIVEROS DE LEMUS  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectuó el pago.