



NIT: 891.855.130-1		S.G.C.	
CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
RESOLUCIÓN No. 765		Fecha: 9 de Mayo de 2014	
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

Contribuyente:	CUBIDES * HERMINIA, MORALES ROSAS YUBER OMAR, MORALES ROSAS YENNY PATRICIA, MORALES ROSAS NORMA CAROLINA Y MORALES ROSAS LUIS ALFONSO
NIT o CC:	004048 -- 12 MAY 2014
Predio Numero:	000100030756000
Dirección Del Inmueble:	K 3A 11 25 IN
Dirección De Cobro:	K 3A 11 25 IN

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que CUBIDES \* HERMINIA, MORALES ROSAS YUBER OMAR, MORALES ROSAS YENNY PATRICIA, MORALES ROSAS NORMA CAROLINA Y MORALES ROSAS LUIS ALFONSO, quien (es) no se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, 33449389, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000100030756000, ubicado en K 3A 11 25 IN, en el Municipio de Sogamoso. Según la base de datos del impuesto predial, aparece como tal el señor BARRERA CAMPO ELISAS- SUC, CUBIDES \* HERMINIA Y ROSAS RODRIGUEZ NORMA

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que teniendo en cuenta que el Señor, BARRERA \* CAMPO-ELIAS -, es fallecido, es pertinente realizar el cobro a los herederos determinados e indeterminados de conformidad con el artículo 793 del E:T el cual reza " Responden con el contribuyente en el pago del tributo 1- Los herederos y legatarios por las obligaciones del causante y de la sucesión ilíquida a prorrata de sus respectivas cuotas hereditarias o legados y sin perjuicio del beneficio de inventario"

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

**Sogamoso Ciudad Competitiva**  
Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)  
"SUAMOX ciudad del sol"



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 765 del 9 de Mayo de 2014

ANO	% M. TAR	AVALUO	IMPUESTO	IMPUESTO UNIFICADO	IMPUESTO PREDIAL	IMPUESTO SUAVIZADO	IMPUESTO SUAVIZADO	IMPUESTO SUAVIZADO	IMPUESTO SUAVIZADO	IMPUESTO SUAVIZADO	IMPUESTO SUAVIZADO	IMPUESTO SUAVIZADO	IMPUESTO SUAVIZADO	IMPUESTO SUAVIZADO	TOTAL
2002	9.00	267,000	5,158	15,690	0	0	153	0	315	0	0	0	0	0	21,310
2003	9.00	276,000	5,350	15,764	0	0	167	0	555	0	0	0	0	0	22,636
2004	9.00	288,000	6,000	15,804	0	0	180	0	600	0	0	0	0	0	22,584
2005	12.00	240,000	13,000	32,901	0	0	260	0	2,600	0	0	0	0	0	48,761
2006	12.00	251,000	14,000	31,098	0	0	280	0	2,800	0	0	0	0	0	48,179
2007	12.00	261,000	14,000	27,671	0	0	280	0	2,800	0	0	0	0	0	44,751
2008	12.00	266,000	15,000	24,921	0	0	300	0	3,000	0	0	0	0	0	43,221
2009	12.00	279,000	17,000	22,534	0	0	340	0	0	0	0	0	0	0	40,274
2010	12.00	287,000	17,000	18,638	0	0	340	0	0	0	0	0	0	0	35,978
2011	12.00	287,000	18,000	15,319	0	0	360	0	0	0	0	0	0	0	33,879
2012	12.00	256,500	19,500	10,608	0	0	380	0	0	0	0	0	0	0	30,188
2013	7.00	331,000	2,317	417	0	0	46	0	0	0	0	0	0	0	2,780
<b>TOTALES</b>			<b>146,917</b>	<b>232,168</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,068</b>	<b>0</b>	<b>12,870</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>394,141</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
SARA RIVEROS DE LEMUS  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.