



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1			S.G.C.
CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA: 2010/12	VERSIÓN: 1

**RESOLUCIÓN No. 0046** Fecha: **22 de ENERO** de 2014  
**LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS**

00837-2

**Contribuyente:** ALVAREZ CARDENAS LUIS-ALFREDO  
**NIT o CC:**  
**Predio Numero:** 000100013511000  
**Dirección Del Inmueble:** T 23 25 27 IN I  
**Dirección De Cobro:** T 23 25 27 IN I

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligación Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de carterá"

Que ALVAREZ CARDENAS LUIS-ALFREDO, quien no (es) se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000100013511000, ubicado en T 23 25 27 IN I, en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

**Sogamoso Ciudad Competitiva**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221

[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

"SUAMOX ciudad del sol"



MUNICIPIO DE SOGOMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 0046 del 22 de ENERO 2014

AÑO	%M TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCTO	S. PRED	S.BOMB	CAR	S.ALU.	EXCED.	DEVOL	TOTAL
1993	4.00	160,000	640	3,115	0	0	0	0	0	0	0	3,755
1994	4.00	194,000	776	3,547	0	0	0	0	0	0	0	4,323
1995	4.00	229,000	916	4,081	0	0	0	0	0	0	0	4,997
1996	4.00	268,000	1,072	4,554	0	0	0	0	0	0	0	5,626
1997	10.00	316,000	3,160	12,773	0	0	0	0	0	0	0	15,933
1998	11.00	367,000	4,037	15,277	0	0	0	0	0	0	0	19,314
1999	11.00	422,000	4,642	16,609	0	0	70	0	464	0	0	21,785
2000	11.00	422,000	4,642	15,651	0	0	139	0	464	0	0	20,896
2001	11.00	600,000	6,000	27,855	0	0	264	0	880	0	0	37,799
2002	11.00	628,000	6,280	26,951	0	0	273	0	911	0	0	37,243
2003	11.00	857,000	8,570	25,950	0	0	283	0	943	0	0	36,603
2004	11.00	885,000	8,850	25,063	0	0	295	0	985	0	0	36,194
2005	12.00	521,600	5,216	31,762	0	0	260	0	2,600	0	0	47,622
2006	12.00	544,000	5,440	29,873	0	0	280	0	2,800	0	0	46,953
2007	12.00	554,000	5,540	26,444	0	0	280	0	2,800	0	0	43,524
2008	12.00	576,000	5,760	23,607	0	0	300	0	3,000	0	0	41,907
2009	12.00	605,000	6,050	21,445	0	0	340	0	0	0	0	38,785
2010	12.00	623,000	6,230	17,149	0	0	340	0	0	0	0	34,469
2011	12.00	623,000	6,230	13,842	0	0	360	0	0	0	0	32,302
2012	12.00	642,000	6,420	9,144	0	0	380	0	0	0	0	28,524
2013	6.00	1,764,000	10,584	979	0	0	212	0	0	0	0	11,775
<b>TOTALES</b>			<b>194,848</b>	<b>355,847</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,076</b>	<b>0</b>	<b>15,847</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>570,419</b>

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.