



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

No.	0194	Fecha:	25 De Mayo de 2017
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	<b>AFRICANO JARRO JOSE-REIMUNDO</b>
<b>NIT o CC:</b>	9399463
<b>Predio Numero:</b>	000200032861000
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	EUCALIPTUS VDA 1a CHORRERA
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	EUCALIPTUS VDA 1a CHORRERA

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 032 de 2016 y Decreto 599 de 2015, E.T nacional y

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 559 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, **AFRICANO JARRO JOSE-REIMUNDO**, identificado(s) con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT Nos. 9399463, son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000200032861000, ubicado en el Municipio de Sogamoso, denominado EUCALIPTUS VDA 1a CHORRERA

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERE S	DE SCTO	S. PRED	S. BOMB	CAR	S. ALU.	EXCED.	DE VOL	TOTAL
2007	7.00	5,804,000	40,628	117,506	0	0	813	0	4,063	0	0	163,010
2008	7.00	5,907,000	41,349	106,564	0	0	827	0	4,135	0	0	152,875
2009	7.00	6,202,000	43,414	98,326	0	0	868	0	0	0	0	142,608
2010	7.00	6,388,000	44,716	89,975	0	0	894	0	0	0	0	135,585
2011	7.00	6,388,000	44,716	79,501	0	0	894	0	0	0	0	125,111
2012	7.00	6,580,000	46,060	68,381	0	0	921	0	0	0	0	115,362
2013	6.00	16,925,000	101,550	119,027	0	0	2,031	0	0	0	0	222,608
2014	6.00	16,925,000	101,550	88,760	0	0	2,031	0	0	0	0	192,341
2015	6.00	17,423,000	104,598	61,186	0	0	2,092	0	0	0	0	167,876
2016	6.00	17,956,000	107,736	31,180	0	0	2,155	0	0	0	0	141,071
2017	6.00	18,485,000	110,970	0	-11,097	0	2,219	0	0	0	0	102,092
<b>TOTALES</b>			<b>787,287</b>	<b>860,406</b>	<b>-11,097</b>	<b>0</b>	<b>15,745</b>	<b>0</b>	<b>8,198</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,660,539</b>

Los intereses se liquidan y pagan en el fecha de pago a la tasa vigente, los que aquí se liquidan son para conocimiento del contribuyente el valor a la fecha de esta liquidación oficial , el año 2017 se liquida con descuento del 10% el cual vence el 31 de mayo de 2017.

**Sogamoso Ciudad Competitiva**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

"SUAMOX ciudad del sol"

Radicado No: 20171700072701  
Remitente: IMPUESTOS  
Destino: JOSE REIMUNDO AFRICA  
Folios: Anexos: Copias: 0  
2017-05-26 16:38 Cód ver: a50f8  
Visitenos en <http://www.sogamoso-boyaca.gov.co>





**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	--	------------------	------------

Página 2 Resolución No. **0194** del 25 de Mayo de 2017

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.