



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PRÓCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSION: 1
---------------------------	---	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	1.274	Fecha:	15 de Julio de 2014
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

Contribuyente:	RAMIREZ ZAMBRANO FERNANDO		
	9398435		
Predio Numero:	000200061736000	006379--	
DIRECCION DEL INMUEBLE	C 14 S 15 93		
DIRECCION DE COBRO	C 14 S 15 93		16 JUL 2014

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que, RAMIREZ ZAMBRANO FERNANDO, quien(es) se identifica(n) con la(s) cedula(S) de ciudadanía y/o NIT Nos, 9398435, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000200061736000, ubicado en C 14 S 15 93, en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010 en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

ANO	%M TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DE SCTO	S. PRED	CONDIC	CAR	SALU.	EXCED.	DE VOL	TOTAL
2005	12.00	2,298,000	27,576	71,294	0	0	552	0	5,513	0	0	104,937
2006	12.00	2,232,000	26,784	60,958	0	0	536	0	5,357	0	0	93,635
2007	12.00	2,321,000	27,852	56,568	0	0	537	0	5,570	0	0	90,547
2008	12.00	2,362,000	28,344	48,636	0	0	567	0	5,669	0	0	83,216
2009	12.00	2,408,000	28,896	40,359	0	0	578	0	0	0	0	70,033
2010	12.00	2,480,000	29,760	34,251	0	0	595	0	0	0	0	64,606
2011	12.00	2,554,000	30,648	28,094	0	0	613	0	0	0	0	59,355
2012	12.00	2,631,000	31,572	19,681	0	0	631	0	0	0	0	51,884
2013	6.00	6,994,000	41,964	8,844	0	0	839	0	0	0	0	52,847
2014	6.00	7,204,000	43,224	534	0	0	864	0	0	0	0	44,642
<b>TOTALES</b>			<b>316,828</b>	<b>370,426</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6,352</b>	<b>0</b>	<b>22,111</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>715,362</b>

**Sogamoso Ciudad Competitiva**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo, PBX: Tel. 7702040 extensión 221  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

"SUAMOX ciudad del sol"



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CODIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 1.274 del 15 de Julio de 2014

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectué el pago.