

**MANDAMIENTO DE PAGO**

Sogamoso, 19 de diciembre de 2012

PROCESO No. 2012-687

Obra al Despacho para su cobro por medio del procedimiento Administrativo de Cobro por Jurisdicción coactiva de conformidad con los artículos 825 y 826 Parágrafo del Estatuto Tributario, la liquidación oficial por concepto de IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS: No 1908 de fecha 29 de septiembre de 2011 el inmueble identificado con código catastral No **10105890012000** ubicado en la K 14 6 40 SUR, por valor de **SEISCIENTOS SETENTA MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS (\$ 670,320)**, por las vigencias fiscales 1996, 1997, 1998, 1999, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 Y 2011, más los intereses que se causen hasta el momento de su pago a favor del municipio de Sogamoso, y en contra del señor(a) (es) **RODRIGUEZ ALFONSO LORENA-MARITZA**, identificado(s) con la(s) cedula(s) de ciudadanía No 46.351.912, revisada la base de datos de predial se registra la deuda desde la vigencia fiscal 2007, por lo tanto se procede a descontar el valor de los años mil novecientos noventa y seis (1996) a dos mil seis (2006), para **UN TOTAL DE DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$291.094)**, liquidación oficial que presta merito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario y en la que consta una obligación, clara, expresa y actualmente exigible de cobrar.

Obligación que no ha sido pagada por el (la) (los) contribuyente(s), por lo cual cabe iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario, para obtener su pago.

La Ley 1430 de 2010 le da carácter de real al impuesto predial unificado, por lo cual la Administración Municipal puede hacer efectivo el pago del tributo con el mismo predio, sin consideración a quien sea su propietario, tal como lo señala en el artículo 60, que a la letra dice: " El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

La suscrita funcionaria es competente para conocer del proceso. Según lo dispuesto en el artículo 91 literal d) numeral 6 de la ley 136 de 1994, artículo 66 de la Ley 383 de 1997 y la Resolución de Delegación No 171 de 2002, expedida por el señor Alcalde.

Por lo expuesto,

**RESUELVE:**



**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por medio del procedimiento administrativo de cobro coactivo a favor del Municipio de Sogamoso y en contra del (la) (los) señor(a) (es) **RODRIGUEZ ALFONSO LORENA-MARITZA**, identificado(a) (s) con la(s) cedula(s) de ciudadanía No 46.351.912, por la suma de **DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$291.094)**, por los conceptos y periodos señalados en la parte motiva, más los intereses que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación y hasta la fecha en que se efectúe el pago respectivo, sin perjuicio de las costas del presente proceso. Conforme lo dispone los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

**SEGUNDO:** Notificar el presente mandamiento de pago, personalmente a (al) (los) señor(es) **RODRIGUEZ ALFONSO LORENA-MARITZA**, previa citación, para que comparezca(n) dentro de los diez (10) días siguientes a la misma. De no comparecer dentro del término fijado, notificar por correo certificado, conforme a lo previsto en los Arts. 540 y 541 del C. P. C., aplicable por remisión del Estatuto Tributario.

**TERCERO:** Advertir a (los) ejecutado(s), que dispone(n) de quince (15) días, después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer las excepciones legales que estime(n) pertinentes, conforme lo establece al artículo 831 del estatuto tributario.

**CUARTO:** Librense los oficios correspondientes.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**MARIA VICTORIA RUIZ GONZALEZ**  
**DIRECTORA DE TESORERÍA**