



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-04	AUTOS COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO	FECHA 2013/09	VERSIÓN: 1
---------------------------	--	------------------	------------

**AUTO**

(29 de octubre del año 2014)

**Proceso Coactivo No. 1939- 2013**

LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y GESTIÓN FINANCIERA – TESORERÍA MUNICIPAL, EN USO DE FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS POR EL ARTÍCULO 817 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO Y LOS ARTÍCULOS 602 Y 603 DEL ACUERDO MUNICIPAL NO. 065 DE 2005 Y ACUERDO NO. 071 DE 2006 ESTATUTO DE RENTAS DEL MUNICIPIO, DECRETO MUNICIPAL 059 DE 2007 Y,

En el régimen de corrección o saneamiento de las posibles irregularidades previstas dentro del proceso de cobro coactivo, debe regularse bajo los principios que orientan la función de la administración pública descritos en el artículo 209 de la Constitución Política de Colombia y en el artículo 3 de la Ley 1437 de 2011, en torno a la actuación administrativa, sin que genere nulidad alguna;

En este sentido, el artículo 849 numeral 1 del Estatuto Tributario, adicionado por el artículo 79 de la Ley 6 de 1992, dispone;

*“Irregularidades en el procedimiento*

*Las irregularidades procesales que se presenten en el procedimiento administrativo de cobro deberán subsanarse en cualquier tiempo, de plano, antes de que se profiera la actuación que apruebe el remate de los bienes.*

*La irregularidad se considerará saneada cuando a pesar de ella el deudor actúa en el proceso y no la alega, y en todo caso cuando el acto cumplió su finalidad y no se violó el derecho de defensa.”*

Así mismo, en el artículo 41 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011, hace referencia a que la administración podrá en cualquier momento corregir las irregularidades que se hayan presentado en la actuación administrativa para ajustarla a derecho, y así adoptar las medidas necesarias para concluirla.

Que mediante la Resolución 2107 de octubre 12 de 2011, se practicó liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros del inmueble con código catastral N° 010200530003000, ubicado en la TV 4 9 51 en el Municipio de Sogamoso, por las vigencias fiscales 1987, 1988, 1989, 1990, 1991,

**Comprometidos por la CALIDAD del Servicio**  
**“SUAMOX, Ciudad del Sol”**



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: <b>MGT-01-02-F-04</b>	<b>AUTOS COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO</b>	FECHA 2013/09	VERSIÓN: 1
----------------------------------	--	------------------	------------

1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 y 2011, de acuerdo con la base de predial suministrada por la Unidad Operativa de Catastro Sogamoso, la que se notificó por página Web de este municipio el 25 de julio de 2013.

Con base en la Resolución precitada se profirió mandamiento de pago el 04 de diciembre de 2013, por las vigencias fiscales 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 y 2011.

Como quiera que, en la página web de la Registraduría Nacional del Estado Civil, indica que mediante Resolución No. 0602 del año 1980, la cédula de ciudadanía No. 24109712 correspondiente del señora ORDUZ PEREZ LUCIA se canceló por muerte.

En ese orden de ideas, se vincula al Mandamiento de Pago de fecha 04 diciembre de 2013 emitido en el **proceso coactivo No. 1939-2013**, con base en la Resolución de liquidación Oficial del impuesto No. 2107 de octubre 12 de 2011, por concepto de impuesto predial unificado y otros del inmueble con código Catastral N° 010200530003000, ubicado en la TV 4 9 51 en el Municipio de Sogamoso, por las vigencias fiscales 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 y 2011, a los **HEREDEROS DETERMINADOS e INDETERMINADOS** del señora ORDUZ PEREZ LUCIA, que se identificaba con cédula de ciudadanía No. 24.109.712.

Ya que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 60 de La Ley 1430 de 2010, le da carácter de real al impuesto predial unificado, por lo cual la Administración Municipal puede hacer efectivo el pago del tributo con el mismo predio, **sin consideración a quien sea su propietario**, tal como lo señala el Artículo 60, que a la letra dice: "El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio **independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el Municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido**". (Lo subrayado y en negrilla fuera del texto).

De otra parte, el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, que al tenor reza: "... Los títulos ejecutivos contra el deudor principal lo serán contra los deudores solidarios y subsidiarios, sin que se requiera la constitución de títulos individuales adicionales..."

Comprometidos por la CALIDAD del Servicio  
"SUAMOX, Ciudad del Sol"



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA

S.G.C.

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: <b>MGT-01-02-F-04</b>	<b>AUTOS COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO</b>	FECHA 2013/09	VERSIÓN: 1
----------------------------------	--	------------------	------------

A su vez, el artículo 1434 del Código Civil, señala: "**TITULOS EJECUTIVOS CONTRA EL CAUSANTE Y HEREDEROS. Los títulos ejecutivos contra el difunto lo serán igualmente contra los herederos...**" (la negrilla y resaltado fuera de texto).

Bajo los preceptos anteriormente enunciados, este despacho dispone a vincular a los HEREDEROS DETERMINADOS e INDETERMINADOS de la señora ORDUZ PEREZ LUCIA, que se identificaba con cédula de ciudadanía No. 24.109.712, como contribuyentes del impuesto predial unificado y otros del predio No. 010200530003000, ubicado en la TV 4 9 51 en el Municipio de Sogamoso, a efectos del pago de la obligación tributaria en mención.

En mérito de lo expuesto;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Vincular al mandamiento de Pago de fecha 04 de diciembre de 2013, emitido en el *proceso coactivo No. 1939-2013* con base en la Resolución de liquidación oficial No.2107 de octubre 12 de 2011, a los HEREDEROS DETERMINADOS e INDETERMINADOS de la señora ORDUZ PEREZ LUCIA, que se identificaba con cédula de ciudadanía No. 24.109.712, como contribuyentes del impuesto predial unificado y otros del predio No. 010200530003000, ubicado en la TV 4 9 51 en el Municipio de Sogamoso, a efectos del pago de la obligación tributaria en mención.

**SEGUNDO:** Notificar el presente de conformidad con lo previsto en el artículo 565 del Estatuto Tributario.

**TERCERO:** Contra el presente auto no procede recurso alguno de conformidad con el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MARIA VICTORIA RUIZ GONZÁLEZ**  
Tesorera Municipal

Proyecto: NEREYDA C  
Profesional Universitario

**Comprometidos por la CALIDAD del Servicio**  
"SUAMOX, Ciudad del Sol"



NIT. 891.855.130-1

**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**



S.G.C.

<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02-F-01	<b>MANDAMIENTO DE PAGO COBRO COACTIVO</b>	<b>FECHA</b> 2013/09	<b>VERSIÓN:</b> 2
----------------------------------	---	-------------------------	----------------------

**MANDAMIENTO DE PAGO**

Proceso Administrativo Coactivo No. 2013-1939

Sogamoso, 4 de Diciembre de 2013

Obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva de conformidad con los Artículos 825 y 826 Parágrafo del Estatuto Tributario, la Liquidación Oficial por concepto de **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS: Resolución No. 2107** de fecha **12 DE OCTUBRE DE 2011** del inmueble identificado con código catastral No. **01-02-0053-0003-000** ubicado en la **TV 4 9-51**, por lo tanto se hace exigible el valor de **DOCE MILLONES SETECIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$12.704.580)**, por las vigencias fiscales **1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 Y 2011** más los intereses que se causen desde cuando se hizo exigible cada obligación y hasta el momento del pago, a favor del Municipio de Sogamoso, y en contra del señor(a) **ORDUZ PEREZ LUCIA**, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. **C.C. 24109712**, Liquidación Oficial que presta mérito ejecutivo de conformidad con el Artículo 828 del Estatuto Tributario y en las que consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible.

Obligación que no ha sido pagada por el contribuyente, por lo cual cabe iniciar el Procedimiento de Cobro Administrativo Coactivo contenido en los Artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario, para obtener su pago.

La Ley 1430 de 2010, le da carácter de real al impuesto predial unificado, por lo cual la Administración Municipal puede hacer efectivo el pago del tributo con el mismo predio, sin consideración a quien sea su propietario, tal como lo señala el Artículo 60, que a la letra dice: *"El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el Municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido"*.

El suscrito funcionario es competente para conocer del Proceso Coactivo, según lo dispuesto en el Artículo 91 literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994; Artículo 66 de la Ley 383 de 1997 y Resolución de delegación No. 171 de 2002 expedida por el Alcalde.

Por lo expuesto,

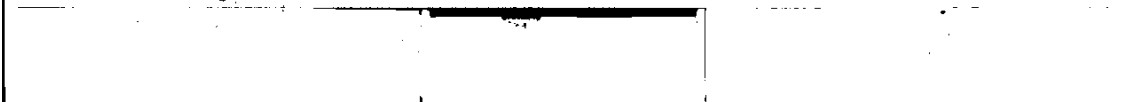
**SOGAMOSO CIUDAD COMPETITIVA**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX. 7 702040 Ext 222 Fax: 7702040

[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - ([hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co))

"SUAMOX ciudad del sol"

Código Postal: 152210





NIT: 891.855.130-1

**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02-F-01	MANDAMIENTO DE PAGO COBRO COACTIVO	FECHA 2013/09	VERSIÓN: 2
---------------------------	------------------------------------	------------------	---------------

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Librar orden de pago por la vía Administrativa Coactiva a favor del Municipio de Sogamoso y en contra del señor(a) **ORDUZ PEREZ LUCIA**, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. C.C. **24109712**, por las vigencias fiscales **1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 Y 2011**, por valor de **DOCE MILLONES SETECIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$12.704.580)** por los conceptos y periodos señalados en la parte motiva, más los intereses que se causen desde cuando se hizo exigible cada obligación y hasta el momento del pago, a favor del Municipio de Sogamoso, respectivamente, conforme con los Artículos 634, 635 y 867 numeral 1 del Estatuto Tributario, más las costas del presente proceso.

**SEGUNDO.** Notificar el presente mandamiento de pago, personalmente a los ejecutados, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la misma. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo certificado, conforme lo dispuesto con el Artículo 565 del Estatuto Tributario.

**TERCERO.** Advertir al ejecutado, que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer las excepciones legales que estime pertinentes, conforme al Artículo 831 del Estatuto Tributario.

**CUARTO.** Librense los oficios correspondientes.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

*Maria Victoria Ruiz G*  
**MARIA VICTORIA RUIZ GONZALEZ.**  
Tesorera Municipal

*[Firma]*  
M. V. R. G. A. P.

**SOGAMOSO CIUDAD COMPETITIVA**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: 7 702040 Ext 222 Fax: 7702040  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - ([hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co))

"SUAMOX ciudad del sol"

Código Postal: 152210