



NIT: 891.855.130-1

## **SECRETARIA DE HACIENDA Y GESTION FINANCIERA COBRO PERSUASIVO**

Por medio del cual se procede a citar para notificar de conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 y artículo 565 del ET

**(06 de Noviembre de 2015)**

**ACTO :** RESOLUCION DE LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS No. 0412 DE 04 DE NOVIEMBRE DE 2015.

**CODIGO DEL PREDIO:** 000200021943000

**CONTRIBUYENTES:** HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE RODRIGUEZ \* ISIDRO- y CARDENAS RODRIGUEZ ESTHER-

**DIRECCION:** EL ALISAL VDA 2A CHORRERA , área rural del municipio de sogamoso

**RECURSOS :** Contra la resolución 0412 de 04 de Noviembre de 2015, Procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

Se deja constancia que por la dificultad para surtir la notificación personal y en consideración a que es un hecho conocido que no hay servicio de correo al predio a notificar , por tanto , se fija el presente aviso por el término de diez (10) días para su comparecencia , al cual se le anexa copia de la providencia a notificar, y se advierte que de no comparecer, se procederá a notificar a través de la pagina web del municipio de Sogamoso ( Alcaldia) [www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) en el link- notificación por aviso y se anexa copia de la resolución en referencia .

**HERNANDO DAVILA BARRERA**  
Auxiliar Administrativo secretaria de hacienda

**SOGAMOSO CIUDAD COMPETITIVA**

Plaza Seis de Septiembre edificio administrativo. PBX: 7 702040-41 Ext 222 Fax: 7702040 Ext. 120  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - ([hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co))

**"SUAMOX ciudad del sol"**



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
<b>No.</b>	<b>0412</b>	<b>Fecha:</b>	<b>04 de Noviembre de 2015</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE RODRIGUEZ * ISIDRO-SUC y CARDENAS RODRIGUEZ ESTHER-SUC
<b>NIT o CC:</b>	
<b>Predio Numero:</b>	000200021943000
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	EL ALISAL VDA 2A CHORRERA
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	EL ALISAL VDA 2A CHORRERA

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que los Señores **RODRIGUEZ \* ISIDRO-SUC** y **CARDENAS RODRIGUEZ ESTHER-SUC** ,no identificados con las cédulas de ciudadanía Nos., y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000200021943000, ubicado en el área rural del municipio de Sogamoso, denominado **EL ALISAL VDA 2A CHORRERA** .

Que teniendo en cuenta que los señores , **RODRIGUEZ \* ISIDRO** y **CARDENAS RODRIGUEZ ESTHER-** , son fallecidos , es pertinente realizar el cobro a los herederos determinados e indeterminados de conformidad con el artículo 793 del E:T el cual reza " Responden con el contribuyente en el pago del tributo 1- Los herederos y legatarios por las obligaciones del causante y de la sucesión ilíquida a prorrata de sus respectivas cuotas hereditarias o legados y sin perjuicio del beneficio de inventario"

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No.0412 del 04 de noviembre de 2015

AÑO	% M TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERE S	DE SCTO	S. PRED	S. BOMB	CAR	S. ALU.	EXCED.	DE VOL	TOTAL
1994	4.00	2,187,000	8,748	45,306	0	0	0	0	0	0	0	54,054
1995	4.00	2,578,000	10,312	51,279	0	0	0	0	0	0	0	61,591
1996	4.00	3,016,000	12,064	57,502	0	0	0	0	0	0	0	69,566
1997	5.50	3,450,000	18,975	86,528	0	0	0	0	0	0	0	105,503
1998	5.50	4,002,000	22,011	94,696	0	0	0	0	0	0	0	116,707
1999	5.50	4,382,000	24,101	98,716	0	0	362	0	2,410	0	0	125,589
2000	5.50	4,382,000	24,101	93,744	0	0	723	0	2,410	0	0	120,978
2001	5.50	5,160,000	28,380	104,533	0	0	851	0	2,838	0	0	136,602
2002	5.50	5,263,000	28,947	100,649	0	0	868	0	2,895	0	0	133,359
2003	5.50	5,447,000	29,959	97,987	0	0	899	0	2,996	0	0	131,841
2004	5.50	5,463,000	30,047	92,076	0	0	901	0	3,005	0	0	126,029
2005	7.00	5,600,000	39,200	116,081	0	0	784	0	3,920	0	0	159,985
2006	7.00	5,852,000	40,964	108,628	0	0	819	0	4,096	0	0	154,507
2007	7.00	6,086,000	42,602	102,539	0	0	852	0	4,260	0	0	150,253
2008	7.00	6,194,000	43,358	90,697	0	0	867	0	4,336	0	0	139,258
2009	7.00	6,504,000	45,528	81,017	0	0	911	0	0	0	0	127,456
2010	7.00	6,699,000	46,893	71,596	0	0	938	0	0	0	0	119,427
2011	7.00	6,699,000	46,893	60,612	0	0	938	0	0	0	0	108,444
2012	7.00	6,900,000	48,300	48,265	0	0	966	0	0	0	0	97,531
2013	6.00	9,292,000	55,752	34,035	0	0	1,115	0	0	0	0	90,902
2014	6.00	9,292,000	55,752	21,671	0	0	1,115	0	0	0	0	78,538
2015	6.00	9,571,000	57,426	5,720	0	0	1,149	0	0	0	0	64,295
<b>TOTALES</b>			<b>760,313</b>	<b>1,663,879</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15,058</b>	<b>0</b>	<b>33,166</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,472,415</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectué el pago.