



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
---------------------------	---	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	1449	Fecha:	16 de Agosto de 2012
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

(RELIQUIDACION)

Contribuyente:	PEREZ RIOS CARMEN
NIT o CC:	0 5 2 9 4 4 2 3 AGO 2012
Predio Numero:	010202880001004
Dirección Del Inmueble:	K 10A 2 99
Dirección De Cobro:	K 10A 2 99

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que la señora PEREZ RIOS CARMEN quien no registra número de identificación, es propietaria del inmueble distinguido con el código catastral No. 010202880001004, ubicado en la K 10A 2 99, de este municipio.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido."

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros así:

2012



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

(RELIQUIDACION)

Página 2 Resolución No. 1449 de 16 de Agosto de 2012

AÑO	%M TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DE SOTO	S. PRED	S. DOMI	TAR	S. ALI	EXCED.	DE VOL.	TOTAL
2003	6.00	1,013,000	11,900	25,657	0	0	333	0	0	0	0	37,090
2004	6.00	1,058,000	12,000	25,261	0	0	360	0	0	0	0	37,621
2005	6.50	1,111,000	25,000	50,049	0	0	500	0	0	0	0	75,549
2006	6.50	1,161,000	27,000	46,698	0	0	540	0	0	0	0	73,238
2007	6.50	1,207,000	29,000	41,961	0	0	580	0	0	0	0	71,561
2008	6.50	1,255,000	31,000	35,109	0	0	620	0	0	0	0	66,729
2009	6.50	1,318,000	33,000	27,067	0	0	660	0	0	0	0	60,727
2010	6.50	1,358,000	34,000	19,296	0	0	680	0	0	0	0	53,976
2011	6.50	1,399,000	36,000	11,998	0	0	720	0	0	0	0	48,718
2012	6.50	1,441,000	38,000	1,519	0	0	760	0	0	0	0	40,279
<b>TOTALES</b>			<b>276,900</b>	<b>255,634</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6,753</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>565,487</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
EDUARDO CHAPARRO RODRIGUEZ  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.

NOTIFICACION
NOMBRE :
CEDULA DE CIUDADANIA:
FECHA:

Proyectó: ALVAROV

Sogamoso Ciudad Competitiva  
Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)  
"SUAMOX ciudad del sol"