



NIT: 891.855.130-1

**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
SECRETARIA DE HACIENDA Y GESTION FINANCIERA  
MACROPROCESO: GESTION ESTRATEGICA DE LA COMUNICACION  
PROCESO: GESTION DE LA COMUNICACIÓN ORGANIZACIONAL



## **SECRETARIA DE HACIENDA Y GESTION FINANCIERA COBRO PERSUASIVO**

Por medio del cual se procede a citar para notificar de conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 y artículo 565 del ET

(13 de Noviembre de 2015)

**ACTO :** RESOLUCION DE LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS No. 0424 DE 04 DE NOVIEMBRE DE 2015.

**CODIGO DEL PREDIO:** 000100011143000

**CONTRIBUYENTES:** GUTIERREZ AGUILAR MARIA-RITA , sin numero de cedula de ciudadanía

**DIRECCION:** SAN JOSE Vda SIATAME , área rural del municipio de sogamoso

**RECURSOS :** Contra la resolución 0424 de 04 de Noviembre de 2015, Procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

Se deja constancia que por la dificultad para surtir la notificación personal y en consideración a que es un hecho conocido que no hay servicio de correo al predio a notificar , por tanto , se fija el presente aviso por el término de diez (10) días para su comparecencia , al cual se le anexa copia de la providencia a notificar, y se advierte que de no comparecer, se procederá a notificar a través de la pagina web del municipio de Sogamoso ( Alcaldia) [www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) en el link- notificación por aviso y se anexa copia de la resolución en referencia .

  
**HERNANDO DAVILA BARRERA**  
Auxiliar Administrativo secretaria de hacienda



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTION TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	<b>FECHA</b> 2010/12	<b>VERSIÓN: 1</b>
<b>No.</b>	<b>0424</b>	<b>Fecha:</b>	<b>04 de Noviembre de 2015</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	<b>GUTIERREZ AGUILAR MARIA-RITA</b>
<b>NIT o CC:</b>	
<b>Predio Numero:</b>	<b>000100011143000</b>
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	<b>SAN JOSE Vda SIATAME</b>
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	<b>SAN JOSE Vda SIATAME</b>

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que la Señora **GUTIERREZ AGUILAR MARIA-RITA**, no identificada con la (s) cedula (s) de ciudadanía, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000100011143000, ubicado en el municipio de Sogamoso, denominado SAN JOSE Vda SIATAME.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

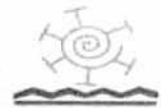
Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
---------------------------	--	------------------	------------

Página 2 Resolución No. **0424** del 04 de noviembre de 2015

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERES	DE SCTO	S. PRED	S. BOMB	CAR	S. ALU.	EXCED.	DEVOL.	TOTAL
1985	4.00	133,000	532	3,770	0	11	0	0	0	0	0	4,313
1986	4.00	156,000	624	4,294	0	12	0	0	0	0	0	4,930
1987	4.00	179,000	716	4,779	0	14	0	0	0	0	0	5,509
1988	4.00	220,000	880	5,692	0	18	0	0	0	0	0	6,590
1989	4.00	270,000	1,080	6,763	0	22	0	0	0	0	0	7,865
1990	4.00	332,000	1,328	8,042	0	266	0	0	0	0	0	9,636
1991	4.00	405,000	1,620	9,476	0	324	0	0	0	0	0	11,420
1992	4.00	228,000	912	5,147	0	182	0	0	0	0	0	6,241
1993	4.00	1,436,000	5,744	30,933	0	0	0	0	0	0	0	36,677
1994	4.00	1,739,000	6,956	36,025	0	0	0	0	0	0	0	42,981
1995	4.00	2,050,000	8,200	40,776	0	0	0	0	0	0	0	48,976
1996	4.00	2,399,000	9,596	45,739	0	0	0	0	0	0	0	55,335
1997	6.50	3,183,000	20,690	94,349	0	0	0	0	0	0	0	115,039
1998	6.50	3,183,000	20,690	89,013	0	0	0	0	0	0	0	109,703
1999	6.00	3,485,000	20,910	85,646	0	0	314	0	0	0	0	106,870
2000	6.00	3,485,000	20,910	81,332	0	0	627	0	0	0	0	102,869
2001	6.00	5,388,000	32,388	119,295	0	0	972	0	0	0	0	152,655
2002	6.00	5,506,000	33,036	114,867	0	0	991	0	0	0	0	148,894
2003	6.00	5,699,000	34,194	111,839	0	0	1,026	0	0	0	0	147,059
2004	6.00	5,716,000	34,296	105,097	0	0	1,029	0	0	0	0	140,422
2005	7.00	5,859,000	41,013	121,450	0	0	820	0	0	0	0	163,283
2006	7.00	6,123,000	42,861	113,659	0	0	857	0	0	0	0	157,377
2007	7.00	6,368,000	44,576	107,290	0	0	892	0	0	0	0	152,756
2008	7.00	6,481,000	45,367	94,900	0	0	907	0	0	0	0	141,174
2009	7.00	6,805,000	47,635	84,767	0	0	953	0	0	0	0	133,355
2010	7.00	7,009,000	49,063	74,909	0	0	981	0	0	0	0	124,953
2011	7.00	7,009,000	49,063	63,417	0	0	981	0	0	0	0	113,461
2012	7.00	7,219,000	50,533	50,496	0	0	1,011	0	0	0	0	102,040
2013	6.00	14,291,000	85,746	52,346	0	0	1,715	0	0	0	0	139,807
2014	6.00	14,291,000	85,746	33,330	0	0	1,715	0	0	0	0	120,791
2015	6.00	14,720,000	88,320	8,798	0	0	1,766	0	0	0	0	98,884
<b>TOTALES</b>			<b>885,225</b>	<b>1,808,236</b>	<b>0</b>	<b>849</b>	<b>17,557</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,711,867</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
 Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.