



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

RESOLUCIÓN No. 1.094	Fecha: 01 de Julio de 2014
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	

Contribuyente:	ASOCIACION-COMUNITARIA-DE-AUTOCONSTRUCCION CONDADO DE CASTILLA	
NIT o CC:		
Predio Numero:	000100042857000	00.5932 - 1
DIRECCION DEL INMUEBLE	K 11C 56 59 L 12 MZ H	
DIRECCION DE COBRO	K 11C 56 59 L 12 MZ H	

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que ASOCIACION-COMUNITARIA-DE-AUTOCONSTRUCCION CONDADO DE CASTILLA, quien (es) no se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000100042857000, ubicado en K 11C 56 59 L 12 MZ H, en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
---------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 1.094 del 01 de Julio de 2014

AÑO	AVANZADO	IMPUESTO	EXCEN.	EXCEN.	EXCEN.	EXCEN.	EXCEN.	EXCEN.	EXCEN.	EXCEN.	EXCEN.	EXCEN.
1986	8.00	8,800	68	448	0	1	0	0	0	0	0	518
1987	8.00	9,800	78	490	0	2	0	0	0	0	0	570
1988	8.00	12,000	96	584	0	2	0	0	0	0	0	682
1989	8.00	14,500	116	681	0	2	0	0	0	0	0	799
1990	8.00	18,000	144	816	0	29	0	0	0	0	0	989
1991	8.00	22,000	176	961	0	33	0	0	0	0	0	1,172
1992	8.00	29,000	232	1,219	0	46	0	0	0	0	0	1,497
1993	4.00	36,500	196	730	0	0	0	0	0	0	0	876
1994	4.00	44,000	176	848	0	0	0	0	0	0	0	1,019
1995	4.00	52,000	208	954	0	0	0	0	0	0	0	1,162
1996	4.00	61,000	244	1,068	0	0	0	0	0	0	0	1,312
1997	8.00	72,000	276	1,403	0	0	0	0	0	0	0	2,979
1998	8.00	83,500	324	1,644	0	0	0	0	0	0	0	3,696
1999	8.00	96,000	384	1,920	0	0	13	0	86	0	0	4,167
2000	8.00	96,500	388	1,940	0	0	130	0	434	0	0	20,079
2001	8.00	137,000	528	2,616	0	0	143	0	477	0	0	21,097
2002	8.00	142,000	544	2,720	0	0	155	0	515	0	0	21,729
2003	8.00	147,000	568	2,832	0	0	167	0	555	0	0	22,272
2004	8.00	153,000	616	3,008	0	0	180	0	600	0	0	22,839
2005	12.00	118,000	432	2,272	0	0	280	0	2,800	0	0	49,314
2006	12.00	123,000	456	2,384	0	0	280	0	2,800	0	0	49,775
2007	12.00	128,000	472	2,464	0	0	280	0	2,800	0	0	45,347
2008	12.00	130,000	480	2,512	0	0	300	0	3,000	0	0	43,860
2009	12.00	137,000	508	2,656	0	0	340	0	0	0	0	40,998
2010	12.00	141,000	528	2,772	0	0	340	0	0	0	0	36,702
2011	12.00	141,000	528	2,772	0	0	360	0	0	0	0	34,645
2012	12.00	145,000	540	2,840	0	0	380	0	0	0	0	30,997
2013	6.00	1,424,000	8,544	1,902	0	0	171	0	0	0	0	10,517
2014	6.00	1,467,000	8,802	1,962	0	0	176	0	0	0	0	8,985
<b>TOTALES</b>		<b>174,028</b>	<b>288,014</b>	<b>0</b>	<b>117</b>	<b>3,879</b>	<b>0</b>	<b>15,867</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>478,693</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.