



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

6008

17 JUN 2013

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
---------------------------	---	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	415	Fecha:	14 de junio DE 2013
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

Contribuyente:	MORENO CASTRO GERMAN-ALFONSO
NIT o CC:	9653754
Predio Numero:	010103270016000
Dirección Del Inmueble:	K 12 26 01 In 15 Lo 4B
Dirección De Cobro:	K 12 26 01 In 15 Lo 4B

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes; por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que **MORENO CASTRO GERMAN-ALFONSO**, quien se identifica con la cedula de ciudadanía No. 9653754, es propietario del inmueble distinguido con el código catastral No 010103270016000, ubicado en K 12 26 01 In 15 Lo 4B, de este municipio

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido."

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros así



MUNICIPIO DE SOGOMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 415 del 14 de junio de 2013

AÑO	% M TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCTO	S. PRED	S. DOMB	CAR	S. SALU	EXCED.	DEVOL	TOTAL
1986	8.00	29.500	236	1.459	0	5	0	0	0	0	0	1.700
1987	8.00	34.000	272	1.625	0	5	0	0	0	0	0	1.902
1988	8.00	41.500	332	1.945	0	7	0	0	0	0	0	2.254
1989	8.00	51.000	408	2.269	0	8	0	0	0	0	0	2.683
1990	8.00	63.000	504	2.699	0	101	0	0	0	0	0	3.384
1991	8.00	77.000	616	3.172	0	123	0	0	0	0	0	3.911
1992	8.00	101.000	808	3.994	0	162	0	0	0	0	0	4.964
1993	4.00	257.000	1.028	4.816	0	0	0	0	0	0	0	5.844
1994	4.00	311.000	1.244	5.571	0	0	0	0	0	0	0	6.815
1995	4.00	367.000	1.468	6.271	0	0	0	0	0	0	0	7.739
1996	4.00	429.000	1.716	6.977	0	0	0	0	0	0	0	8.693
1997	10.00	506.000	5.060	19.529	0	0	0	0	0	0	0	24.589
1998	11.00	587.000	6.457	23.258	0	0	0	0	0	0	0	29.712
1999	11.00	675.000	7.425	25.290	0	0	111	0	1.485	0	0	34.221
2000	11.00	675.000	8.670	27.648	0	0	260	0	1.734	0	0	38.512
2001	11.00	1.508.000	17.888	52.758	0	0	501	0	3.538	0	0	74.515
2002	11.00	1.664.000	18.304	50.819	0	0	549	0	3.661	0	0	73.333
2003	11.00	1.722.000	18.942	48.682	0	0	568	0	3.788	0	0	71.980
2004	11.00	1.788.000	19.778	46.751	0	0	593	0	3.956	0	0	71.078
2005	12.00	1.888.000	25.000	56.515	0	0	500	0	5.000	0	0	87.015
2006	12.00	1.873.000	27.000	52.681	0	0	540	0	5.400	0	0	85.621
2007	12.00	2.052.000	29.000	49.482	0	0	590	0	5.800	0	0	84.862
2008	12.00	2.134.000	31.000	43.127	0	0	620	0	6.200	0	0	80.947
2009	12.00	2.241.000	33.000	35.603	0	0	660	0	6.600	0	0	75.863
2010	12.00	2.308.000	34.000	28.089	0	0	680	0	6.800	0	0	69.569
2011	12.00	2.377.000	36.000	21.310	0	0	720	0	7.200	0	0	65.230
2012	12.00	2.448.000	38.000	11.348	0	0	760	0	0	0	0	50.108
<b>TOTALES</b>			<b>968.936</b>	<b>683.576</b>		<b>411</b>	<b>7.672</b>		<b>61.162</b>			<b>1.066.778</b>

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

SARA RIVEROS DE LEMUS

Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectué el pago.

NOTIFICACION	
NOMBRE :	
CEDULA DE CIUDADANIA:	
FECHA:	