



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

<b>No.</b>	<b>0271</b>	<b>Fecha:</b>	<b>23 de Septiembre de 2015</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	<b>AMEZQUITA GUTIERREZ MELQUESIDEC Y AMEZQUITA GUTIERREZ JESUS-ADRIANO</b>
<b>NIT o CC:</b>	<b>9526268 Y 9526940</b>
<b>Predio Numero:</b>	<b>000100020988000</b>
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	<b>EL NILO VDA MANGA</b>
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	<b>EL NILO VDA MANGA</b>

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

**Que AMEZQUITA GUTIERREZ MELQUESIDEC Y AMEZQUITA GUTIERREZ JESUS-ADRIANO, quien(es) se identifican, 9526268 Y 9526940 y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000100020988000, ubicado en el área rural del municipio denominado EL NILO VDA MANGA, del municipio de Sogamoso.**

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	<b>FECHA</b> 2010/12	<b>VERSIÓN: 1</b>
-----------------------------------	--	-------------------------	-------------------

Página 2 Resolución No. **0271** del 23 de Septiembre de 2015

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERE S	DE SCTO	S. PRED	S.BOMB	CAR	S.ALU.	EXCED.	DEVOL	TOTAL
2001	6.00	13,200,000	79,200	289,105	0	0	2,376	0	7,920	0	0	378,601
2002	6.00	13,464,000	80,784	278,221	0	0	2,424	0	8,078	0	0	369,507
2003	6.00	13,936,000	83,616	270,724	0	0	2,508	0	8,362	0	0	365,210
2004	6.00	13,976,000	83,856	254,201	0	0	2,516	0	8,386	0	0	348,959
2005	7.00	14,325,000	100,275	293,630	0	0	2,006	0	10,028	0	0	405,939
2006	7.00	14,970,000	104,790	274,424	0	0	2,096	0	10,479	0	0	391,789
2007	7.00	15,569,000	108,983	258,714	0	0	2,180	0	10,898	0	0	380,775
2008	7.00	15,845,000	110,915	228,354	0	0	2,218	0	11,092	0	0	352,579
2009	7.00	16,637,000	116,459	203,396	0	0	2,329	0	0	0	0	322,184
2010	7.00	17,136,000	119,952	179,183	0	0	2,399	0	0	0	0	301,524
2011	7.00	17,136,000	119,952	151,087	0	0	2,399	0	0	0	0	273,438
2012	7.00	17,650,000	123,550	119,381	0	0	2,471	0	0	0	0	245,402
2013	6.00	27,099,000	162,594	93,894	0	0	3,252	0	0	0	0	259,740
2014	6.00	27,099,000	162,594	57,834	0	0	3,252	0	0	0	0	223,680
2015	6.00	27,912,000	167,472	11,155	0	0	3,349	0	0	0	0	181,976
<b>TOTALES</b>			<b>1,724,992</b>	<b>2,963,303</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37,775</b>	<b>0</b>	<b>75,243</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,801,313</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
 Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.