



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTION TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	<b>FECHA</b> 2010/12	<b>VERSIÓN: 1</b>
<b>No.</b>	<b>0335</b>	<b>Fecha:</b>	<b>15 de Octubre de 2015</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	<b>GOMEZ ORDUZ ALVARO</b>
<b>NIT o CC:</b>	<b>9515029</b>
<b>Predio Numero:</b>	<b>000100011958000</b>
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	<b>LAGUNETA 2</b>
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	<b>LAGUNETA 2</b>

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de carterá"

Que **GOMEZ ORDUZ ALVARO** , identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. 95150290 y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000100011958000, ubicado en municipio de Sogamoso, denominado LAGUNETA 2 .

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTION TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	<b>FECHA</b> 2010/12	<b>VERSIÓN:</b> 1
-----------------------------------	--	-------------------------	-------------------

Página 2 Resolución No. **0335** del 15 de Octubre de 2015

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERES	DE SCTO	S. PRED	S. BOMB	CAR	S. ALU.	EXCED.	DEVOL	TOTAL
1994	4.00	1,773,000	7,092	36,621	0	0	0	0	0	0	0	43,713
1995	4.00	2,089,000	8,356	41,424	0	0	0	0	0	0	0	49,780
1996	4.00	2,444,000	9,776	46,447	0	0	0	0	0	0	0	56,223
1997	6.50	3,243,000	21,080	95,805	0	0	0	0	0	0	0	116,885
1998	6.50	3,243,000	21,080	90,368	0	0	0	0	0	0	0	111,448
1999	6.00	3,551,000	21,306	86,942	0	0	320	0	2,131	0	0	110,699
2000	6.00	3,551,000	21,306	82,546	0	0	639	0	2,131	0	0	106,622
2001	6.00	7,027,000	42,162	154,651	0	0	1,265	0	4,216	0	0	202,294
2002	6.00	7,168,000	43,008	148,881	0	0	1,290	0	4,301	0	0	197,480
2003	6.00	7,419,000	44,514	144,911	0	0	1,335	0	4,451	0	0	195,211
2004	6.00	7,441,000	44,646	136,130	0	0	1,339	0	4,465	0	0	186,580
2005	7.00	7,627,000	53,389	157,281	0	0	1,068	0	5,339	0	0	217,077
2006	7.00	7,970,000	55,790	147,090	0	0	1,116	0	5,579	0	0	209,575
2007	7.00	8,289,000	58,023	138,768	0	0	1,160	0	5,802	0	0	203,753
2008	7.00	8,436,000	59,052	122,623	0	0	1,181	0	5,905	0	0	188,761
2009	7.00	8,858,000	62,006	109,391	0	0	1,240	0	0	0	0	172,637
2010	7.00	9,124,000	63,868	96,536	0	0	1,277	0	0	0	0	161,681
2011	7.00	9,124,000	63,868	81,576	0	0	1,277	0	0	0	0	146,721
2012	7.00	9,398,000	65,786	64,731	0	0	1,316	0	0	0	0	131,833
2013	6.00	12,797,000	76,782	45,699	0	0	1,536	0	0	0	0	124,017
2014	6.00	12,797,000	76,782	28,670	0	0	1,536	0	0	0	0	106,988
2015	6.00	13,181,000	79,086	6,668	0	0	1,582	0	0	0	0	87,336
<b>TOTALES</b>			<b>998,758</b>	<b>2,063,759</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20,477</b>	<b>0</b>	<b>44,320</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,127,314</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
 Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectué el pago.