



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTION TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	<b>FECHA</b> 2010/12	<b>VERSIÓN: 1</b>
-----------------------------------	--	-------------------------	-------------------

<b>No.</b>	<b>0332</b>	<b>Fecha:</b>	<b>15 de Octubre de 2015</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	<b>FERNANDEZ AVELLA NANCY-YOLANDA</b>
<b>NIT o CC:</b>	<b>46381767</b>
<b>Predio Numero:</b>	<b>000100070422000</b>
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	<b>CASA DE TEJA VDA OMBAHCITA</b>
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	<b>CASA DE TEJA VDA OMBAHCITA</b>

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que **FERNANDEZ AVELLA NANCY-YOLANDA** identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. 46381767 y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. **000100070422000**, ubicado en municipio de Sogamoso, denominado **CASA DE TEJA VDA OMBAHCITA**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

**Sogamoso Ciudad Competitiva**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221

[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

"SUAMOX ciudad del sol"



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTION TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	<b>FECHA</b> 2010/12	<b>VERSIÓN: 1</b>
-----------------------------------	--	-------------------------	-------------------

Página 2 Resolución No. **0332** del 15 de Octubre de 2015

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERE S	DE SCTO	S. PRED	S. BOMB	CAR	S. ALU.	EXCED.	DE VOL	TOTAL
2002	5.50	7,497,000	41,234	142,740	0	0	1,237	0	4,123	0	0	189,334
2003	5.50	7,759,000	42,675	138,925	0	0	1,280	0	4,268	0	0	187,148
2004	5.50	7,782,000	42,801	130,505	0	0	1,284	0	4,280	0	0	178,870
2005	7.00	7,977,000	55,839	164,499	0	0	1,117	0	5,584	0	0	227,039
2006	7.00	8,336,000	58,352	153,845	0	0	1,167	0	5,835	0	0	219,199
2007	7.00	8,669,000	60,683	145,129	0	0	1,214	0	6,068	0	0	213,094
2008	7.00	8,822,000	61,754	128,233	0	0	1,235	0	6,175	0	0	197,397
2009	7.00	9,263,000	64,841	114,392	0	0	1,297	0	0	0	0	180,530
2010	7.00	9,541,000	66,787	100,948	0	0	1,336	0	0	0	0	169,071
2011	7.00	9,541,000	66,787	85,305	0	0	1,336	0	0	0	0	153,428
2012	7.00	9,827,000	68,789	67,686	0	0	1,376	0	0	0	0	137,851
2013	6.00	16,550,000	99,300	59,101	0	0	1,986	0	0	0	0	160,387
2014	6.00	16,550,000	99,300	37,078	0	0	1,986	0	0	0	0	138,364
2015	6.00	17,047,000	102,282	8,623	0	0	2,046	0	0	0	0	112,951
<b>TOTALES</b>			<b>931,424</b>	<b>1,477,009</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19,897</b>	<b>0</b>	<b>36,333</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,464,663</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
 Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectué el pago.