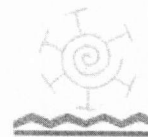




MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-04	AUTOS COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO	FECHA 2013/09.	VERSIÓN: 1
----------------------------------	--	-------------------	------------

(20 de mayo del año 2015)

Proceso Coactivo No. 200-2012

LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y GESTIÓN FINANCIERA – TESORERÍA MUNICIPAL, EN USO DE FACULTADES LEGALES , EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS POR EL ARTÍCULO 817 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO Y LOS ARTÍCULOS 602 Y 603 DEL ACUERDO MUNICIPAL NO. 065 DE 2005 Y ACUERDO NO. 071 DE 2006 ESTATUTO DE RENTAS DEL MUNICIPIO, DECRETO MUNICIPAL 059 DE 2007 Y,

En el régimen de corrección o saneamiento de las posibles irregularidades previstas dentro del proceso de cobro coactivo, debe regularse bajo los principios que orientan la función de la administración pública descritos en el artículo 209 de la Constitución Política de Colombia y en el artículo 3 de la Ley 1437 de 2011, en torno a la actuación administrativa, sin que genere nulidad alguna.

En este sentido, el artículo 849 numeral 1 del Estatuto Tributario, adicionado por el artículo 79 de la Ley 6 de 1992, dispone;

“Irregularidades en el procedimiento

Las irregularidades procesales que se presenten en el procedimiento administrativo de cobro deberán subsanarse en cualquier tiempo, de plano, antes de que se profiera la actuación que apruebe el remate de los bienes.

La irregularidad se considerará saneada cuando a pesar de ella el deudor actúa en el proceso y no la alega, y en todo caso cuando el acto cumplió su finalidad y no se violó el derecho de defensa.”

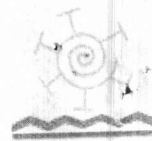
Así mismo, en el artículo 41 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011, hace referencia a que la administración podrá en cualquier momento corregir las irregularidades que se hayan presentado en la actuación administrativa para ajustarla a derecho, y así adoptar las medidas necesarias para concluirla.

Que mediante la Resolución 487 del 30 de mayo de 2012, se practicó liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros del inmueble con código catastral No. 010104230012000 ubicado en la C 6 19 34 36 38 en el Municipio de Sogamoso, por las vigencias fiscales **2007 A 2012** de acuerdo con la base de predial suministrada por la Unidad Operativa de Catastro Sogamoso, la que se notificó por correo, siendo recibida en la dirección C 6 19 34 36 38, según guía 210000200496 el 31 de mayo de 2012 de la Empresa Inter Rapidísimo.

Comprometidos por la CALIDAD del Servicio
“SUAMOX, Ciudad del Sol”



MUNICIPIO DE SOGAMOSO
 MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
 PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



S.G.C.

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02-F-04	AUTOS COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO	FECHA 2013/09	VERSIÓN: 1
----------------------------------	---	------------------	------------

Con base en la Resolución precitada se profirió mandamiento de pago el 13 de septiembre de 2012, por las vigencias fiscales 2007 A 2012 a la señora CARDENAS RODRIGUEZ GADYS BELEN, con C. C. No. 46350160, que la base de predial la registraba a su nombre el predio mencionado, por concepto del impuesto predial unificado y otros del inmueble con código catastral N° 010104230012000 ubicado en la C 6 19 34 36 38 , a favor del municipio de Sogamoso, notificada por pagina web de este municipio el 30 de octubre de 2012, ya que el oficio No. 180-6969 del 25 de octubre de 2012 con el que se envió copia del mandamiento pago a la dirección del predio fue devuelto , según guía 210000448368 .

Se consultó el folio de matrícula inmobiliaria No. 095-0030739, en la anotación no 14 a la señora CARDENAS RODRIGUEZ GADYS BELEN, con C. C. No. 46350160 vende a la señora MEDINA SALAMANCA NUBIA-IMELDA con C.C .No. 52051105, con la escritura No. 1436 del 24 de julio de 2006 de la Notaria Segunda de Sogamoso.

El folio de matrícula inmobiliaria No. 095-0030739, se cerró y se deriva los folios de matrícula inmobiliaria No.: 095-36075 y No. 095-119741, este último en la anotación No. 2 registra la escritura No. 1436 del 24 de julio de 2006 de la Notaria Segunda de Sogamoso.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 60 de La Ley 1430 de 2010, le da carácter de real al impuesto predial unificado, por lo cual la Administración Municipal puede hacer efectivo el pago del tributo con el mismo predio, **sin consideración a quien sea su propietario**, tal como lo señala el Artículo 60, que a la letra dice: *"El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el Municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido".* **(Lo subrayado y en negrilla fuera del texto).**

En ese orden de ideas, se vincula al Mandamiento de Pago de fecha 13 de septiembre de 2012, por las vigencias fiscales 2007 a 2012, emitido en el proceso coactivo No. 200-2012, con base en la Resolución de liquidación Oficial del impuesto No. 487 del 30 de mayo de 2012, por concepto de impuesto predial unificado y otros del inmueble con código Catastral No. 010104230012000 ubicado en la C 6 19 34 36 3, por las vigencias fiscales 2007 A 2012 a la señora MEDINA SALAMANCA NUBIA-IMELDA con C.C .No. 52051105.

Bajo los preceptos anteriormente enunciados, la Secretaria de Hacienda y G.F. – Tesorería Municipal,

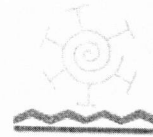
RESUELVE

PRIMERO: Vincular al mandamiento de Pago de fecha 13 de septiembre de 2012, por las vigencias fiscales 2007 a 2012, emitido en el proceso coactivo No. 200-2012, con base en la Resolución de liquidación Oficial del impuesto No. 487 del 30 de mayo de 2012, por concepto de impuesto predial unificado y otros del inmueble con código

Comprometidos por la CALIDAD del Servicio
"SUAMOX, Ciudad del Sol"



MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-04	AUTOS COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO	FECHA 2013/09	VERSIÓN: 1
---	--	-------------------------	-------------------

Catastral No. 010104230012000 ubicado en la C 6 19 34 36 3, por las vigencias fiscales 2007 A 2012 a la señora **MEDINA SALAMANCA NUBIA-IMELDA** con C.C .No. 52051105, a efectos del pago de la obligación tributaria aludida.

SEGUNDO: Notificar el presente de conformidad con lo previsto en el artículo 565 del Estatuto Tributario.

TERCERO: Contra el presente auto no procede recurso alguno de conformidad con el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Carmen Casilda Araque Tibaduiza
CARMEN CASILDA ARAQUE TIBADUIZA
Tesorera Municipal

Proyecto: MEF EYDA C
Profesional Universitario

COPIA COMPROBADA

Comprometidos por la CALIDAD del Servicio
"SUAMOX, Ciudad del Sol"

Jy