

NIT: 891.855.130-1

<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02-F-04	<b>AUTOS COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO</b>	<b>FECHA</b> 2013/09	<b>VERSIÓN:</b> 1
----------------------------------	--	-------------------------	-------------------

**AUTO DE VINCULACION  
(04 de Septiembre de 2017)**

Proceso Coactivo No. 1407-2013

LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y GESTIÓN FINANCIERA – TESORERÍA MUNICIPAL, EN USO DE FACULTADES LEGALES , EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS POR EL ARTÍCULO 817 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO, LEY 1437 DE 2011 Y DECRETO 499 DE 2015,

En el régimen de corrección o saneamiento de las posibles irregularidades previstas dentro del proceso de cobro coactivo, debe regularse bajo los principios que orientan la función de la administración pública descritos en el artículo 209 de la Constitución Política de Colombia y en el artículo 3 de la Ley 1437 de 2011, en torno a la actuación administrativa, sin que genere nulidad alguna.

En este sentido, el artículo 849 numeral 1 del Estatuto Tributario, adicionado por el artículo 79 de la Ley 6 de 1992, dispone; "Irregularidades en el procedimiento"... Las irregularidades procesales que se presenten en el procedimiento administrativo de cobro deberán subsanarse en cualquier tiempo, de plano, antes de que se profiera la actuación que apruebe el remate de los bienes.

La irregularidad se considerará saneada cuando a pesar de ella el deudor actúa en el proceso y no la alega, y en todo caso cuando el acto cumplió su finalidad y no se violó el derecho de defensa."

Así mismo, en el artículo 41 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011, hace referencia a que la administración podrá en cualquier momento corregir las irregularidades que se hayan presentado en la actuación administrativa para ajustarla a derecho, y así adoptar las medidas necesarias para concluirla.

Que mediante la Resolución No. 254 del 30 de Abril de 2012 se practicó liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros del inmueble con código catastral No. 010103580023000 ubicado en la D 14 A 17 104 en el Municipio de Sogamoso, por las vigenias fiscales 1994 a 212 a RODRIGUEZ CASTILLO

**SOGAMOSO INCLUYENTE**

Plaza Seis de Septiembre edificio administrativo. PBX: 7 702040-41 Ext 222 Fax: Ext. 120  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

Código Postal:152210



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
SECRETARIA DE HACIENDA Y GESTION FINANCIERA  
MACROPROCESO: GESTION ESTRATEGICA DE LA COMUNICACION  
PROCESO: GESTION DE LA COMUNICACION ORGANIZACIONAL



NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02-F-04	AUTOS COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO	FECHA 2013/09	VERSIÓN: 1
---------------------------	--	------------------	------------

ELVIRA, identificado con C.C. No. 20004150, de acuerdo con la base de predial suministrada por la Unidad Operativa de Catastro Sogamoso, la que se notificó por página web el día 12 de junio de 2012.

Con base en la Resolución precitada se profirió mandamiento de pago el 31 de Julio de 2013, por las vigencias fiscales 1994 a 2012 a RODRIGUEZ CASTILLO ELVIRA, identificada con C.C. No. 20004150, de acuerdo con la base de predial suministrada por la Unidad Operativa de Catastro Sogamoso, lo registra como propietario, por concepto del impuesto predial unificado y otros del inmueble con código catastral 010103580023000 ubicado en la D 15 19 15, a favor del municipio de Sogamoso, el cual se notificó por página web el día 20 de Mayo de 2014.

Una vez consultado el folio de matrícula No. 095-3379, anotación 4, se verifica compraventa parcial 1.135 m2 de RODRIGUEZ SPOLIDORE ELVIRA identificada con cédula de ciudadanía No. 20004150 a: CASTILLO RODRIGUEZ MARTHA ELVIRA, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.643.463.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 60 de La Ley 1430 de 2010, que a la letra dice: "**El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el Municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido**". (Lo subrayado y en negrilla fuera del texto).

En ese orden de ideas, se vincula como deudora, al Mandamiento de Pago de fecha 31 de Julio de 2013 por las vigencias fiscales 1998 a 2012, en el proceso coactivo No. 1407-2013, con base en la Resolución de liquidación Oficial del impuesto No. 254 del 30 de Abril de 2012, del predio con código catastral No. 010103580023000 ubicado en la D 14 A 17 104 a favor del Municipio de Sogamoso, a CASTILLO RODRIGUEZ MARTHA ELVIRA, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.643.463.

De otra parte, el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, que al tenor reza: "... Los títulos ejecutivos contra el deudor principal lo serán contra los deudores solidarios y subsidiarios, sin que se requiera la constitución de títulos individuales adicionales..."

**SOGAMOSO INCLUYENTE**

Plaza Seis de Septiembre edificio administrativo. PBX: 7 702040-41 Ext 222 Fax: Ext. 120  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

Código Postal: 152210



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
SECRETARIA DE HACIENDA Y GESTION FINANCIERA  
MACROPROCESO: GESTION ESTRATEGICA DE LA COMUNICACION  
PROCESO: GESTION DE LA COMUNICACION ORGANIZACIONAL



NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO:  
MGT-01-02-F-04

**AUTOS COBRO ADMINISTRATIVO  
COACTIVO**

FECHA  
2013/09

VERSIÓN: 1

Bajo los preceptos anteriormente enunciados, la Secretaría de Hacienda –  
Tesorería Municipal,


**RESUELVE**

**PRIMERO:** Vincular al mandamiento de Pago de fecha 12 de Abril de 2013 por las vigencias fiscales 1994 a 2012, emitido en el proceso coactivo No.1407 de 2013, con base en la Resolución de liquidación Oficial del impuesto No. 254 del 30 de Abril de 2012, del predio No. 010103580023000 ubicado en la D 14 A 17 104 a favor del Municipio de Sogamoso, a CASTILLO RODRIGUEZ MARTHA ELVIRA, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.643.463, a efectos de la cancelación del mencionado impuesto.

**SEGUNDO:** Notificar el presente de conformidad con lo previsto en el artículo 565 del Estatuto Tributario.

**TERCERO:** Contra el presente auto no procede recurso alguno de conformidad con el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MARTHA CECILIA CRUZ RINCON**  
Tesorera Municipal

Proyectó: Viviana parra  
Profesional especializada

**SOGAMOSO INCLUYENTE**

Plaza Seis de Septiembre edificio administrativo. PBX: 7 702040-41 Ext 222 Fax: Ext. 120  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

Código Postal:152210