



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	776	Fecha:	13 de Mayo de 2014
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	VELASQUEZ URIBE JAIME
NIT o CC:	3285984
Predio Numero:	000100030776000
Dirección Del Inmueble:	K 8 18 20
Dirección De Cobro:	K 8 18 20

004167 -- 174 MAY 2014

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que VELASQUEZ URIBE JAIME, quien (es ) se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, 3285984, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000100030776000, ubicado en K 8 18 20 , en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

**Sogamoso Ciudad Competitiva**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

"SUAMOX ciudad del sol"



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

CODIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	S.G.C. VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	----------------------

Página 2 Resolución No. 776 del 13 de Mayo de 2014

AÑO	% DE TAR	AVANZO	IMPUESTO	INTERÉS	DESCUO	PENAL	RETRAS	CAR	SALD	EXERC	DEVOL	TOTAL
1985	8.00	24,500	196	1,305	0	4	0	0	0	0	0	1,505
1986	8.00	28,500	228	1,471	0	5	0	0	0	0	0	1,704
1987	8.00	32,500	260	1,624	0	5	0	0	0	0	0	1,889
1988	8.00	40,000	320	1,933	0	6	0	0	0	0	0	2,259
1989	8.00	49,000	392	2,287	0	8	0	0	0	0	0	2,687
1990	8.00	60,500	484	2,724	0	97	0	0	0	0	0	3,305
1991	8.00	74,000	592	3,210	0	118	0	0	0	0	0	3,920
1992	8.00	97,000	776	4,048	0	155	0	0	0	0	0	4,979
1993	4.00	55,000	220	1,091	0	0	0	0	0	0	0	1,311
1994	4.00	66,500	266	1,264	0	0	0	0	0	0	0	1,530
1995	4.00	78,500	314	1,427	0	0	0	0	0	0	0	1,741
1996	4.00	92,000	368	1,597	0	0	0	0	0	0	0	1,965
1997	15.00	109,000	1,635	5,757	0	0	0	0	0	0	0	8,392
1998	14.00	126,000	1,764	6,836	0	0	0	0	0	0	0	8,600
1999	14.00	145,000	2,030	7,448	0	0	30	0	203	0	0	9,711
2000	20.00	145,000	4,335	15,010	0	0	130	0	424	0	0	19,909
2001	20.00	258,000	5,160	16,802	0	0	155	0	516	0	0	22,633
2002	20.00	267,000	5,340	16,288	0	0	160	0	534	0	0	22,320
2003	20.00	278,000	5,550	15,782	0	0	167	0	555	0	0	22,054
2004	20.00	288,000	6,000	15,824	0	0	180	0	600	0	0	22,604
2005	12.00	240,000	13,000	32,943	0	0	260	0	2,600	0	0	48,803
2006	12.00	231,000	14,000	31,145	0	0	280	0	2,800	0	0	48,225
2007	12.00	261,000	14,000	27,716	0	0	280	0	2,800	0	0	44,796
2008	12.00	266,000	15,000	24,970	0	0	300	0	3,000	0	0	43,270
2009	12.00	279,000	17,000	22,990	0	0	340	0	0	0	0	40,330
2010	12.00	287,000	17,000	18,694	0	0	340	0	0	0	0	36,034
2011	12.00	287,000	18,000	15,578	0	0	360	0	0	0	0	33,938
2012	12.00	296,000	19,000	10,870	0	0	380	0	0	0	0	30,250
2013	7.00	324,000	2,268	416	0	0	45	0	0	0	0	2,729
<b>TOTALES</b>			<b>165,488</b>	<b>310,048</b>	<b>0</b>	<b>398</b>	<b>3,097</b>	<b>0</b>	<b>14,042</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>493,393</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.

**Sogamoso Ciudad Competitiva**  
Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)  
"SUAMOX ciudad del sol"