



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

No.	0319	Fecha:	06 de Octubre de 2015
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	<b>PEREZ PLAZAS PABLO-ANTONIO , AVELLA GUIO ROSA-EDILSA Y MESA RUBIO MARIA-LUISA</b>
<b>NIT o CC:</b>	2831231, 41395885 Y 20269029
<b>Predio Numero:</b>	000100071058000
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	EL ARCO VDA OMBACHITA
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	EL ARCO VDA OMBACHITA

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que **PEREZ PLAZAS PABLO-ANTONIO , AVELLA GUIO ROSA-EDILSA Y MESA RUBIO MARIA-LUISA**, identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. 2831231, 41395885 Y 20269029, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000100071058000, ubicado en municipio de Sogamoso EL ARCO VDA OMBACHITA

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

**Sogamoso Ciudad Competitiva**

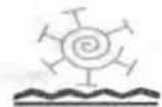
Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221

[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

"SUAMOX ciudad del sol"



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 0319 del 06 de Octubre de 2015

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERE S	DE SCTO	S. PRED	S. BOMB	CAR	S. ALU.	EXCED.	DE VOL	TOTAL
2005	7.00	10,936,000	76,552	224,963	0	0	1,531	0	7,555	0	0	310,701
2006	7.00	11,428,000	79,996	210,329	0	0	1,500	0	8,000	0	0	299,925
2007	7.00	11,885,000	83,195	198,366	0	0	1,664	0	8,320	0	0	291,545
2008	7.00	12,095,000	84,665	175,195	0	0	1,693	0	8,467	0	0	270,020
2009	7.00	12,700,000	88,900	156,193	0	0	1,778	0	0	0	0	246,871
2010	7.00	13,081,000	91,567	137,739	0	0	1,831	0	0	0	0	231,137
2011	7.00	13,081,000	91,567	116,292	0	0	1,831	0	0	0	0	209,690
2012	7.00	13,473,000	94,311	92,114	0	0	1,886	0	0	0	0	188,311
2013	6.00	7,216,000	43,296	25,455	0	0	866	0	0	0	0	69,617
2014	7.00	7,216,000	50,512	18,495	0	0	1,010	0	0	0	0	70,017
2015	7.00	7,432,000	52,024	4,009	0	0	1,040	0	0	0	0	57,073
<b>TOTALES</b>			<b>836,585</b>	<b>1,359,150</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16,730</b>	<b>0</b>	<b>32,442</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,244,907</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectué el pago.