



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1		S.G.C.	
CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1

**RESOLUCIÓN No. 00504 Fecha: 31 de Marzo de 2014**  
**LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS**

Contribuyente:	ACHURY GARCIA RAQUEL-ELISA Y QUINTERO QUINTERO LUIS-EDUARDO
NIT o CC:	24117804 Y 9511443 002570 --
Predio Numero:	010106800004000
Dirección Del Inmueble:	C 55A 13B 07 Mz 19 Lo 4 101 ABR 2014
Dirección De Cobro:	C 55A 13B 07 Mz 19 Lo 4

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que ACHURY GARCIA RAQUEL-ELISA Y QUINTERO QUINTERO LUIS-EDUARDO, quien (es) se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT 24117804 Y 9511443, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010106800004000, ubicado en C 55A 13B 07 Mz 19 Lo 4, en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

**Sogamoso Ciudad Competitiva**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221

www.sogamoso-boyaca.gov.co - hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

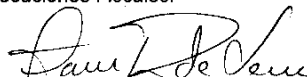
Página 2 Resolución No. 00504 del 31 de Marzo de 2014

AÑO	TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCTO	S. PRED	S. BOMB	CAR	S. ALU	EXCED	DEBTA	TOTAL
2001	11.00	576,000	9,533	30,714	0	0	286	0	1,907	0	0	42,840
2002	11.00	596,000	10,300	31,060	0	0	309	0	2,060	0	0	46,729
2003	11.00	617,000	11,100	31,162	0	0	333	0	2,220	0	0	44,835
2004	11.00	644,000	12,000	31,235	0	0	360	0	2,400	0	0	45,995
2005	12.00	676,000	25,000	62,464	0	0	500	0	5,000	0	0	92,994
2006	12.00	706,000	27,000	39,138	0	0	540	0	5,400	0	0	82,078
2007	12.00	734,000	29,000	36,416	0	0	580	0	5,800	0	0	91,796
2008	12.00	763,000	31,000	50,540	0	0	620	0	6,200	0	0	88,360
2009	12.00	801,000	33,000	49,494	0	0	660	0	6,600	0	0	83,754
2010	12.00	823,000	34,000	36,220	0	0	690	0	6,900	0	0	77,990
2011	12.00	850,000	36,000	29,918	0	0	720	0	7,200	0	0	73,838
2012	12.00	876,000	38,000	20,495	0	0	750	0	0	0	0	59,195
2013	7.00	864,000	6,048	901	0	0	121	0	0	0	0	7,070
2014	7.00	890,000	6,230	0	0	0	125	0	0	0	0	6,355
<b>TOTALES</b>			<b>306,211</b>	<b>489,747</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6,894</b>	<b>0</b>	<b>51,587</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>650,498</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
SARA RIVEROS DE LEMUS  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.

Proyectó: JENNY S

**Sogamoso Ciudad Competitiva**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221

[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)