



MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NT: 801.655-130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-04	AUTOS COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO	FECHA: 2013/09	VERSIÓN: 1
---------------------------	--	-------------------	------------

(28 de abril del año 2015)

Proceso Coactivo No. 074- 2012

LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y GESTIÓN FINANCIERA - TESORERÍA MUNICIPAL EN USO DE FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS POR EL ARTICULO 317 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO Y LOS ARTICULOS 602 Y 603 DEL ACUERDO MUNICIPAL NO 065 DE 2005 Y ACUERDO NO 071 DE 2006 ESTATUTO DE RENTAS DEL MUNICIPIO, DECRETO MUNICIPAL 059 DE 2007 Y,

En el régimen de corrección o saneamiento de las posibles irregularidades previstas dentro del proceso de cobro coactivo, debe regularse bajo los principios que orientan la función de la administración pública descritos en el artículo 209 de la Constitución Política de Colombia y en el artículo 3 de la Ley 1437 de 2011, en torno a la actuación administrativa, sin que genere nulidad alguna

En este sentido, el artículo 849 numeral 1 del Estatuto Tributario, adicionado por el artículo 79 de la Ley 6 de 1992, dispone:

"Irregularidades en el procedimiento

Las irregularidades procesales que se presenten en el procedimiento administrativo de cobro deberán subsanarse en cualquier tiempo, de plano, antes de que se profiera la actuación que apruebe el remate de los bienes.

La irregularidad se considerará saneada cuando a pesar de ella el deudor actúa en el proceso y no la alega, y en todo caso cuando el acto cumplió su finalidad y no se violó el derecho de defensa"

Así mismo, en el artículo 41 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011, hace referencia a que la administración podrá en cualquier momento corregir las irregularidades que se hayan presentado en la actuación administrativa para ajustarla a derecho, y así adoptar las medidas necesarias para concluir.

Que mediante la Resolución 297 del 11 de mayo de 2012, se practicó liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros del inmueble con código catastral N° 010100640019000 ubicado en la K 15A 5 18, en el Municipio de Sogamoso, por las vigencias fiscales 2007 a 2012 de acuerdo con la base de predial suministrada por la Unidad Operativa de Catastro Sogamoso, la se notificó por correo, siendo recibida en la dirección del predio el 18 de mayo de 2012, según guía 210000142737 de la empresa Inter Rapidísimo

Comprometidos por la CALIDAD del Servicio
"SUAMOX, Ciudad del Sol"



MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO MGT-01-02-F-04	AUTOS COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO	FECHA 2013/09	VERSIÓN: 1
--------------------------	--	------------------	------------

Con base en la Resolución precitada se profirió mandamiento de pago el 30 de agosto de 2012, por las vigencias fiscales 2007 A 2012 a la señora FLOREZ VEGA MARIA-TULIA, con C. C. No. 24.112.964, que la base de predial lo registra a su nombre el predio mencionado, por concepto del impuesto predial unificado y otros del inmueble con código catastral N° 010100640019000, a favor del municipio de Sogamoso, notificada por correo el 07 de diciembre de 2012, ya que fue recibido el oficio 7945 del 04 de diciembre de 2012 con el que se envió la copia contentiva del mandamiento de pago, según guía No. 210000460384 el 07 de diciembre de 2012, de la empresa Inter Rapidísimo.

Se consultó el No. de Cedula de ciudadanía 24.112.964 en la página de la Registraduría del Estado Civil, indica que se canceló por muerte con la Resolución No. 677 del año 1990.

En ese orden de ideas, se vincula al Mandamiento de Pago de fecha el 30 de agosto de 2012, por las vigencias fiscales 2007 a 2012, emitido en el proceso coactivo No. 074-2012, con base en la Resolución de liquidación Oficial del impuesto No. 297 del 11 de mayo de 2012, por concepto de impuesto predial unificado y otros del inmueble con código Catastral No. 010100640019000, ubicado en la K 15A 5 18 por las vigencias fiscales 2007 A 2012, a los HEREDEROS DETERMINADOS e INDETERMINADOS de la señora FLOREZ VEGA MARIA-TULIA, con C. C. No. 24.112.964.

Ya que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 60 de La Ley 1430 de 2010, le da carácter de real al impuesto predial unificado, por lo cual la Administración Municipal puede hacer efectivo el pago del tributo con el mismo predio, **sin consideración a quien sea su propietario**, tal como lo señala el Artículo 60, que a la letra dice: **"El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el Municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido"**. (Lo subrayado y en negrilla fuera del texto).

De otra parte, el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, que al tenor reza: "... Los títulos ejecutivos contra el deudor principal lo serán contra los deudores solidarios y subsidiarios, sin que se requiera la constitución de títulos individuales adicionales. "

Bajo los preceptos anteriormente enunciados, la Secretaria de Hacienda y G.F. - Tesorería Municipal,

RESUELVE

PRIMERO: Vincular al mandamiento de Pago del 30 de agosto de 2012, por las vigencias fiscales 2007 a 2012 emitido en el proceso coactivo No. 074-2012, con base en la Resolución de liquidación Oficial del impuesto No. 297 del 11 de mayo de 2012, por concepto de impuesto predial unificado y otros del inmueble con código Catastral No. 010100640019000, ubicado en la K 15A 5 18 por las vigencias fiscales

**Comprometidos por la CALIDAD del Servicio
"SUAMOX, Ciudad del Sol"**



MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NT-851.855.130-1

CÓDIGO MGT-01-02-F-04	AUTOS COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO	FECHA 2013/09	VERSION: 1
--------------------------	--	------------------	------------

PRIMERO: A 2012, a los HEREDEROS DETERMINADOS e INDETERMINADOS de la señora FLOREZ VEGA MARIA-TULIA, con C.C. No. 24.112.054, efectos de pago de la obligación tributaria suscrita.

SEGUNDO: Notificar el presente (de conformidad con lo previsto en el artículo 603 del Estatuto Tributario).

TERCERO: Contra el presente auto no procede recurso alguno de conformidad con el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Carmen Casilda Araque Tibaduiza
CARMEN CASILDA ARAQUE TIBADUIZA
Tributaria Municipal



COPIA CONTRAFOY

Comprometidos por la CALIDAD del Servicio
"SUAMOX, Ciudad del Sol"