



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1		S.G.C.	
CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
RESOLUCIÓN No.	630	Fecha:	14 de Abril de 2014
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	GOMEZ BELLO ROSA-BARBARA		
NIT o CC:	24103524		
Predio Numero:	000100021298001	003222--	
Dirección Del Inmueble:	C 47 15 18 IN		
Dirección De Cobro:	C 47 15 18 IN	22 ABR 2014	

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que GOMEZ BELLO ROSA-BARBARA , quien (es ) se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, 24103524,y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000100021298001, ubicado en C 47 15 18 IN, en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial-unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1	S.G.C.	
CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12
		VERSIÓN: 1

Página 2 Resolución No. 630 del 14 de abril de 2014

AÑO	KM TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	IMPUESTO	IMPUESTO	IMPUESTO	IMPUESTO	IMPUESTO	IMPUESTO	IMPUESTO	IMPUESTO	IMPUESTO	TOTAL
1993	4.00	282,000	1,048	4,739	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,787
1996	4.00	307,000	1,228	5,299	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,527
1997	5.00	362,000	1,810	7,438	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9,248
1998	6.00	420,000	2,520	9,705	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12,225
1999	6.00	483,000	2,898	10,563	0	0	43	0	0	0	0	0	0	13,504
2000	6.00	493,000	4,335	14,507	0	0	130	0	0	0	0	0	0	19,372
2001	6.00	666,000	4,767	15,409	0	0	143	0	0	0	0	0	0	20,319
2002	6.00	689,000	5,150	15,505	0	0	155	0	0	0	0	0	0	20,890
2003	6.00	713,000	5,550	15,850	0	0	167	0	0	0	0	0	0	21,507
2004	6.00	743,000	6,000	16,881	0	0	180	0	0	0	0	0	0	22,061
2005	6.50	724,000	13,000	32,803	0	0	200	0	0	0	0	0	0	45,803
2006	6.50	757,000	14,000	30,813	0	0	230	0	0	0	0	0	0	45,043
2007	6.50	787,000	14,000	27,384	0	0	280	0	0	0	0	0	0	41,664
2008	6.50	801,000	15,000	24,614	0	0	300	0	0	0	0	0	0	39,914
2009	6.50	841,000	17,000	22,387	0	0	340	0	0	0	0	0	0	39,827
2010	6.50	866,000	17,000	18,291	0	0	340	0	0	0	0	0	0	35,631
2011	6.50	866,000	18,000	15,151	0	0	380	0	0	0	0	0	0	33,531
2012	6.50	892,000	19,000	10,419	0	0	380	0	0	0	0	0	0	29,799
2013	6.00	1,505,000	9,030	1,441	0	0	181	0	0	0	0	0	0	10,652
TOTAL														473,136

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
SARA RIVEROS DE LEMUS  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectuó el pago.