



NIT: 891.855.130-1

## **SECRETARIA DE HACIENDA Y GESTION FINANCIERA COBRO PERSUASIVO**

Por medio del cual se procede a citar para notificar de conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 y artículo 565 del ET

**(13 de Noviembre de 2015)**

**ACTO :** RESOLUCION DE LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS No. 0423 DE 04 DE NOVIEMBRE DE 2015.

**CODIGO DEL PREDIO:** 000300030866000

**CONTRIBUYENTES:** RODRIGUEZ CARDENAS ANA-SILVIA, identificados con las cédulas de ciudadanía Nos., 24102923

**DIRECCION:** AGUAS CLARAS , área rural del municipio de sogamoso

**RECURSOS :** Contra la resolución 0423 de 04 de Noviembre de 2015, Procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

Se deja constancia que por la dificultad para surtir la notificación personal y en consideración a que es un hecho conocido que no hay servicio de correo al predio a notificar , por tanto , se fija el presente aviso por el término de diez (10) días para su comparecencia , al cual se le anexa copia de la providencia a notificar, y se advierte que de no comparecer, se procederá a notificar a través de la pagina web del municipio de Sogamoso ( Alcaldia) [www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) en el link- notificación por aviso y se anexa copia de la resolución en referencia .

  
**HERNANDO DAVILA BARRERA**  
Auxiliar Administrativo secretaria de hacienda

---

**SOGAMOSO CIUDAD COMPETITIVA**

Plaza Seis de Septiembre edificio administrativo. PBX: 7 702040-41 Ext 222 Fax: 7702040 Ext. 120

[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - ([hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co))

**"SUAMOX ciudad del sol"**



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTION TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	<b>FECHA</b> 2010/12	<b>VERSIÓN: 1</b>
<b>No.</b>	<b>0423</b>	<b>Fecha:</b>	<b>04 de Noviembre de 2015</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	<b>RODRIGUEZ CARDENAS ANA-SILVIA</b>
<b>NIT o CC:</b>	<b>24102923</b>
<b>Predio Numero:</b>	<b>000300030866000</b>
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	<b>AGUAS CLARAS</b>
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	<b>AGUAS CLARAS</b>

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que los Señores **RODRIGUEZ CARDENAS ANA-SILVIA**, identificados con las cédulas de ciudadanía Nos., 24102923, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000300030866000, ubicado en el área rural del municipio de Sogamoso, denominado AGUAS CLARAS .

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 0423 del 04 de noviembre de 2015

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERE S	DE SCTO	S. PRED	S. BOMB	CAR	S. ALU.	EXCED.	DE VOL	TOTAL
1998	5.50	3,979,000	21,885	94,154	0	0	0	0	0	0	0	116,039
1999	5.50	4,357,000	23,964	98,155	0	0	359	0	0	0	0	122,478
2000	5.50	4,357,000	23,964	93,211	0	0	719	0	0	0	0	117,894
2001	5.50	4,891,000	26,901	99,085	0	0	807	0	0	0	0	126,793
2002	5.50	4,989,000	27,440	95,409	0	0	823	0	0	0	0	123,672
2003	5.50	5,164,000	28,402	92,895	0	0	852	0	0	0	0	122,149
2004	5.50	5,179,000	28,485	87,290	0	0	855	0	0	0	0	116,630
2005	7.00	5,308,000	37,156	110,028	0	0	743	0	0	0	0	147,927
2006	7.00	5,547,000	38,829	102,967	0	0	777	0	0	0	0	142,573
2007	7.00	5,769,000	40,383	97,198	0	0	808	0	0	0	0	138,389
2008	7.00	5,871,000	41,097	85,968	0	0	822	0	0	0	0	127,887
2009	7.00	6,165,000	43,155	76,795	0	0	863	0	0	0	0	120,813
2010	7.00	6,350,000	44,450	67,866	0	0	889	0	0	0	0	113,205
2011	7.00	6,350,000	44,450	57,455	0	0	889	0	0	0	0	102,794
2012	7.00	6,541,000	45,787	45,753	0	0	916	0	0	0	0	92,456
2013	6.00	13,376,000	80,256	48,995	0	0	1,605	0	0	0	0	130,856
2014	6.00	13,376,000	80,256	31,196	0	0	1,605	0	0	0	0	113,057
2015	6.00	13,777,000	82,662	8,234	0	0	1,653	0	0	0	0	92,549
<b>TOTALES</b>			<b>759,522</b>	<b>1,392,654</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15,985</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,168,161</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.