



NIT: 891.855.130-1

## **SECRETARIA DE HACIENDA Y GESTION FINANCIERA COBRO PERSUASIVO**

Por medio del cual se procede a citar para notificar de conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 y artículo 565 del ET

(13 de Noviembre de 2015)

**ACTO :** RESOLUCION DE LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS No. 0421 DE 04 DE NOVIEMBRE DE 2015.

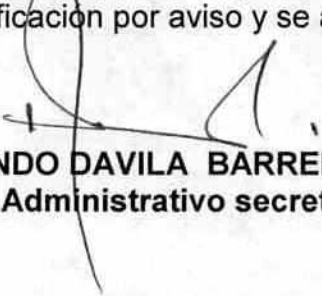
**CODIGO DEL PREDIO:** 000200021929000

**CONTRIBUYENTES:** RODRIGUEZ CARDENAS ANA-SILVIA , identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. 24102923

**DIRECCION:** ALIZAL VDA 2A CHORRERA , área rural del municipio de sogamoso

**RECURSOS :** Contra la resolución 0421 de 04 de Noviembre de 2015, Procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

Se deja constancia que por la dificultad para surtir la notificación personal y en consideración a que es un hecho conocido que no hay servicio de correo al predio a notificar , por tanto , se fija el presente aviso por el término de diez (10) días para su comparecencia , al cual se le anexa copia de la providencia a notificar, y se advierte que de no comparecer, se procederá a notificar a través de la página web del municipio de Sogamoso ( Alcaldía) [www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) en el link- notificación por aviso y se anexa copia de la resolución en referencia .

  
**HERNANDO DAVILA BARRERA**  
Auxiliar Administrativo secretaria de hacienda

---

**SOGAMOSO CIUDAD COMPETITIVA**

Plaza Seis de Septiembre edificio administrativo. PBX: 7 702040-41 Ext 222 Fax: 7702040 Ext. 120

[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - ([hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co))

**"SUAMOX ciudad del sol"**



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTION TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	-----------------------------------------------------------------------	------------------	------------

<b>No.</b>	<b>0421</b>	<b>Fecha:</b>	<b>04 de Noviembre de 2015</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	<b>RODRIGUEZ CARDENAS ANA-SILVIA</b>
<b>NIT o CC:</b>	<b>24102923</b>
<b>Predio Numero:</b>	<b>000200021929000</b>
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	<b>ALIZAL VDA 2A CHORRERA</b>
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	<b>ALIZAL VDA 2A CHORRERA</b>

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que los Señores **RODRIGUEZ CARDENAS ANA-SILVIA** , identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. 24102923, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000200021929000, ubicado en el área rural del municipio de Sogamoso, denominado ALIZAL VDA 2A CHORRERA .

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	------------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

Página 2 Resolución No. **0421** del 04 de noviembre de 2015

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERE S	DE SCTO	S. PRED	S. BOMB	CAR	S. ALU.	EXCED.	DE VOL	TOTAL
1998	5.50	3,552,000	19,536	84,048	0	0	0	0	0	0	0	103,584
1999	5.50	3,889,000	21,390	87,612	0	0	321	0	2,139	0	0	111,462
2000	5.50	3,889,000	21,390	83,199	0	0	642	0	2,139	0	0	107,370
2001	5.50	4,580,000	25,190	92,783	0	0	756	0	2,519	0	0	121,248
2002	5.50	4,672,000	25,696	89,345	0	0	771	0	2,570	0	0	118,382
2003	5.50	4,836,000	26,598	86,994	0	0	798	0	2,560	0	0	117,050
2004	5.50	4,850,000	26,675	81,743	0	0	800	0	2,668	0	0	111,886
2005	6.50	4,971,000	32,312	95,684	0	0	646	0	3,231	0	0	131,873
2006	7.00	5,195,000	36,365	96,433	0	0	727	0	3,637	0	0	137,162
2007	7.00	5,403,000	37,821	91,031	0	0	756	0	3,782	0	0	133,390
2008	7.00	5,499,000	38,493	80,521	0	0	770	0	3,849	0	0	123,633
2009	7.00	5,774,000	40,418	71,924	0	0	808	0	0	0	0	113,150
2010	7.00	5,947,000	41,629	63,559	0	0	833	0	0	0	0	106,021
2011	7.00	5,947,000	41,629	53,808	0	0	833	0	0	0	0	96,270
2012	7.00	6,125,000	42,875	42,844	0	0	858	0	0	0	0	86,577
2013	6.00	8,626,000	51,756	31,596	0	0	1,035	0	0	0	0	84,387
2014	6.00	8,626,000	51,756	20,118	0	0	1,035	0	0	0	0	72,909
2015	6.00	8,885,000	53,310	5,310	0	0	1,066	0	0	0	0	59,686
<b>TOTALES</b>			<b>634,839</b>	<b>1,258,552</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13,455</b>	<b>0</b>	<b>29,194</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,936,040</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectué el pago.