



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTION TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	<b>FECHA</b> 2010/12	<b>VERSIÓN: 1</b>
-----------------------------------	------------------------------------------------------------------------------	-------------------------	-------------------

<b>No.</b>	<b>0340</b>	<b>Fecha:</b>	<b>16 de Octubre de 2015</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	<b>HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS VEGA CARDENAS ELISA</b>
<b>NIT o CC:</b>	24102529
<b>Predio Numero:</b>	000200031807000
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	MANITAS
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	MANITAS

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de carterá"

Que la señora **VEGA CARDENAS ELISA**, identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. 24102529, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000200031807000, ubicado en municipio de Sogamoso, MANITAS .

Que teniendo en cuenta que la Señora , **VEGA DE CARDENAS ELISA** , es fallecida , es pertinente realizar el cobro a los herederos determinados e indeterminados de conformidad con el artículo 793 del E:T el cual reza " Responden con el contribuyente en el pago del tributo 1- Los herederos y legatarios por las obligaciones del causante y de la sucesión ilíquida a prorrata de sus respectivas cuotas hereditarias o legados y sin perjuicio del beneficio de inventario"

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

**Sogamoso Ciudad Competitiva**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221

[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

"SUAMOX ciudad del sol



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	<b>FECHA</b> 2010/12	<b>VERSIÓN: 1</b>
-----------------------------------	------------------------------------------------------------------------------	-------------------------	-------------------

Página 2 Resolución No. **0340** del 16 de Octubre de 2015

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERE S	DE SCTO	S. PRED	S. BOMB	CAR	S. ALU.	EXCED.	DE VOL	TOTAL
1996	4.00	3,506,000	14,024	66,641	0	0	0	0	0	0	0	80,665
1997	5.50	4,011,000	22,061	100,281	0	0	0	0	0	0	0	122,342
1998	5.50	4,653,000	25,592	109,732	0	0	0	0	0	0	0	135,324
1999	5.50	5,095,000	28,023	114,374	0	0	420	0	2,802	0	0	145,619
2000	5.50	5,095,000	28,023	108,593	0	0	841	0	2,802	0	0	140,259
2001	5.50	8,400,000	46,200	169,500	0	0	1,386	0	4,620	0	0	221,706
2002	5.50	8,568,000	47,124	163,168	0	0	1,414	0	4,712	0	0	216,418
2003	5.50	8,868,000	48,774	158,819	0	0	1,463	0	4,877	0	0	213,933
2004	5.50	8,894,000	48,917	149,192	0	0	1,468	0	4,892	0	0	204,469
2005	7.00	9,116,000	63,812	188,038	0	0	1,276	0	6,381	0	0	259,507
2006	7.00	9,526,000	66,682	175,861	0	0	1,334	0	6,668	0	0	250,545
2007	7.00	9,907,000	69,349	165,911	0	0	1,387	0	6,935	0	0	243,582
2008	7.00	10,082,000	70,574	146,605	0	0	1,411	0	7,057	0	0	225,647
2009	7.00	10,586,000	74,102	130,790	0	0	1,482	0	7,410	0	0	213,784
2010	7.00	10,904,000	76,328	115,430	0	0	1,527	0	7,633	0	0	200,918
2011	7.00	10,904,000	76,328	97,553	0	0	1,527	0	7,633	0	0	183,041
2012	7.00	11,231,000	78,617	77,419	0	0	1,572	0	0	0	0	157,608
2013	6.00	4,104,000	24,624	14,675	0	0	492	0	0	0	0	39,791
2014	6.00	4,104,000	24,624	9,214	0	0	492	0	0	0	0	34,330
2015	6.00	4,227,000	25,362	2,159	0	0	507	0	0	0	0	28,028
<b>TOTALES</b>			<b>959,140</b>	<b>2,263,955</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19,999</b>	<b>0</b>	<b>74,422</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,317,516</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
 Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.