



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
---------------------------	---	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	1091	Fecha:	21 DE AGOSTO DE 2013
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	RODRIGUEZ * GUSTAVO
NIT o CC:	
Predio Numero:	010203520015000
Dirección Del Inmueble:	C 36 8 20
Dirección De Cobro:	C 36 8 20

9-1-5-1  
22 Ago

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de Cartera"

Que **RODRIGUEZ \* GUSTAVO**, quien no (es) se identifica (n) con la (s) cedula (s) de ciudadanía y/o NIT Nos., y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010203520015000, ubicado en C 36 8 20, de este municipio.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros así



MUNICIPIO DE SOGOMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CODIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
---------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 1091 del 21 DE AGOSTO 2013

AÑO	% M. TAR.	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCTO. S. PRED.	S. BONO	CAR.	S. ALU.	EXCED.	TOTAL
1979	8,00	7.500	62	476	0	0	0	0	0	538
1980	8,00	7.500	62	493	0	1	0	0	0	526
1981	8,00	7.800	62	451	0	1	0	0	0	514
1982	8,00	7.800	62	438	0	1	0	0	0	501
1983	8,00	8.500	69	473	0	1	0	0	0	543
1984	8,00	8.400	75	499	0	2	0	0	0	575
1985	8,00	11.000	88	567	0	2	0	0	0	657
1986	8,00	13.000	104	648	0	2	0	0	0	755
1987	8,00	15.000	120	724	0	2	0	0	0	848
1988	8,00	18.500	148	862	0	3	0	0	0	1.013
1989	8,00	22.500	180	1.011	0	4	0	0	0	1.195
1990	8,00	27.500	220	1.191	0	44	0	0	0	1.455
1991	8,00	33.500	268	1.395	0	54	0	0	0	1.717
1992	8,00	38.500	488	2.340	0	94	0	0	0	2.902
1993	4,00	572.000	2.288	10.848	0	0	0	0	0	13.137
1994	4,00	683.000	2.772	12.572	0	0	0	0	0	15.344
1995	4,00	817.000	3.268	14.148	0	0	0	0	0	17.416
1996	4,00	956.000	3.824	15.766	0	0	0	0	0	19.590
1997	10,00	1.128.000	11.280	44.179	0	0	0	0	0	55.459
1998	11,00	1.508.000	14.580	52.641	0	0	0	0	0	67.029
1999	11,00	1.584.000	16.544	57.116	0	0	248	0	3.309	77.217
2000	11,00	1.504.000	16.544	53.703	0	0	496	0	3.309	74.052
2001	11,00	2.840.000	31.440	85.632	0	0	944	0	6.292	134.328
2002	11,00	2.960.000	32.560	92.258	0	0	977	0	6.512	132.307
2003	11,00	3.064.000	33.704	98.547	0	0	1.011	0	6.741	130.003
2004	11,00	3.198.000	35.189	105.188	0	0	1.056	0	7.038	128.471
2005	12,00	3.359.000	40.308	113.423	0	0	806	0	8.062	142.599
2006	12,00	3.510.000	42.120	121.588	0	0	842	0	8.424	155.974
2007	12,00	3.650.000	43.800	129.736	0	0	376	0	8.760	169.672
2008	12,00	3.796.000	45.552	137.973	0	0	911	0	9.110	183.546
2009	12,00	3.886.000	47.832	146.336	0	0	957	0	9.566	197.691
2010	12,00	4.106.000	49.272	154.520	0	0	985	0	9.854	211.631
2011	12,00	4.229.000	50.748	162.897	0	0	1.015	0	10.150	225.808
2012	12,00	4.358.000	52.272	171.385	0	0	1.043	0	10.446	240.146
TOTALES										

ARTICULO SEGUNDO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTICULO CUARTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

SARA RIVEROS DE LEMUS

Área de Impuestos

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.