



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
---------------------------	---	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	1393	Fecha:	30 de Septiembre de 2013
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	INSCREDIAL-INSTITUTO-DE-CREDITO-T
NIT o CC:	
Predio Numero:	010102600001000
Dirección Del Inmueble:	C 2E 26 19
Dirección De Cobro:	C 2E 26 19

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligación Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que INSCREDIAL-INSTITUTO-DE-CREDITO-T, -quien no (es) se identifica (n) con la (s) cedula (s) de ciudadanía y/o NIT., y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010102600001000, ubicado en C 2E 26 19, de este municipio.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros así



MUNICIPIO DE SOGOMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSION: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 1393 del 30 de septiembre 2013

AÑO	% M. TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERES	DESCTO	S. PRED	S.BOMB	CAR	S.ALU.	EXCED.	DEVOL.	TOTAL
1977	8.00	16.500	132	1.057	0	0	0	0	0	0	0	1.189
1978	8.00	24.500	196	1.528	0	0	0	0	0	0	0	1.724
1979	8.00	33.000	264	2.004	0	0	0	0	0	0	0	2.268
1980	8.00	41.500	332	2.452	0	7	0	0	0	0	0	2.791
1981	8.00	50.000	400	2.872	0	8	0	0	0	0	0	3.280
1982	8.00	50.000	400	2.789	0	8	0	0	0	0	0	3.197
1983	8.00	55.000	440	2.977	0	9	0	0	0	0	0	3.426
1984	8.00	96.500	772	5.064	0	15	0	0	0	0	0	5.851
1985	8.00	111.000	888	5.642	0	18	0	0	0	0	0	6.548
1986	8.00	130.000	1.040	6.393	0	21	0	0	0	0	0	7.454
1987	8.00	149.000	1.192	7.082	0	24	0	0	0	0	0	8.238
1988	8.00	183.000	1.464	8.396	0	29	0	0	0	0	0	9.889
1989	8.00	224.000	1.792	9.907	0	36	0	0	0	0	0	11.735
1990	8.00	276.000	2.208	11.751	0	42	0	0	0	0	0	14.401
1991	8.00	337.000	2.696	13.792	0	53	0	0	0	0	0	17.927
1992	8.00	442.000	3.536	17.360	0	70	0	0	0	0	0	21.603
1993	4.00	1.326.000	5.304	24.673	0	0	0	0	0	0	0	29.977
1994	5.00	10.563.000	52.815	234.784	0	0	0	0	0	0	0	287.599
1995	5.00	12.449.000	62.245	263.863	0	0	0	0	0	0	0	326.108
1996	5.00	14.565.000	72.825	293.688	0	0	0	0	0	0	0	366.513
1997	6.00	17.187.000	103.122	394.595	0	0	0	0	0	0	0	497.717
1998	6.50	19.937.000	129.591	462.460	0	0	0	0	0	0	0	592.051
1999	6.50	22.928.000	149.032	501.091	0	0	2.225	0	0	0	0	652.358
2000	6.50	22.928.000	149.032	470.345	0	0	4.471	0	0	0	0	623.848
2001	6.00	6.000.000	36.000	106.189	0	0	1.080	0	0	0	0	143.269
2002	6.00	6.210.000	37.260	102.219	0	0	1.118	0	0	0	0	140.597
2003	6.00	6.427.000	38.562	97.835	0	0	1.157	0	0	0	0	137.554
2004	6.00	6.711.000	40.266	93.851	0	0	1.208	0	0	0	0	135.325
2005	6.50	7.047.000	42.206	102.039	0	0	916	0	0	0	0	148.761
2006	6.50	7.364.000	44.166	91.818	0	0	957	0	0	0	0	146.932
2007	6.50	7.659.000	45.764	83.303	0	0	996	0	0	0	0	134.063
2008	6.50	7.965.000	47.773	75.318	0	0	1.035	0	0	0	0	122.126
2009	6.50	8.363.000	50.190	66.854	0	0	1.087	0	0	0	0	112.301
2010	6.50	8.614.000	51.891	58.410	0	0	1.120	0	0	0	0	101.521
2011	6.50	8.972.000	54.600	50.234	0	0	1.163	0	0	0	0	91.000
2012	6.50	9.140.000	55.410	45.782	0	0	1.188	0	0	0	0	78.380
<b>TOTALES</b>			<b>1.216.464</b>	<b>3.843.415</b>	<b>0</b>	<b>1.863</b>	<b>19.721</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.961.463</b>

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

*SARA RIVEROS DE LEMUS*  
**SARA RIVEROS DE LEMUS**

Área de Impuestos

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Soğamoso para que efectúe el pago.