



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1 S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
<b>RESOLUCIÓN No.</b>	<b>1089</b>	<b>Fecha:</b>	<b>16 DE AGOSTO DE 2013</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	COIN-LTDA-CONSTRUCCIONES-INDUSTRIALES	93230
<b>NIT o CC:</b>	91856374	
<b>Predio Numero:</b>	010203360010000	26 AGO 2013
<b>Dirección Del Inmueble:</b>	K 11E 52A 02	
<b>Dirección De Cobro:</b>	K 11E 52A 02	

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que COIN-LTDA-CONSTRUCCIONES-INDUSTRIALES, quien (es) se identifica (n) con la (s) cedula (s) de ciudadanía y/o NIT Nos. 91856374, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010203360010000, ubicado en K 11E 52A 02, de este municipio.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros así



MUNICIPIO DE SOGOMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 1089 del 16 DE AGOSTO 2013

AÑO	TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESGASTO	S. PRED	S. FOM	CAR	S. ALU	EXCED	DEVOL	TOTAL
1985	8.00	1,049,000	8,392	54,841	0	168	0	0	0	0	0	62,601
1986	8.00	1,230,000	9,840	61,335	0	197	0	0	0	0	0	71,372
1987	8.00	1,408,000	11,264	67,889	0	225	0	0	0	0	0	79,377
1988	8.00	1,728,000	13,824	80,465	0	276	0	0	0	0	0	94,565
1989	8.00	2,117,000	16,936	95,085	0	338	0	0	0	0	0	112,360
1990	8.00	2,606,000	20,848	112,747	0	4,178	0	0	0	0	0	137,765
1991	8.00	3,179,000	25,432	132,291	0	5,086	0	0	0	0	0	162,809
1992	8.00	4,171,000	33,368	166,688	0	6,674	0	0	0	0	0	206,739
1993	4.00	5,143,000	20,572	97,461	0	0	0	0	0	0	0	118,033
1994	4.00	6,220,000	24,912	112,883	0	0	0	0	0	0	0	137,795
1995	4.00	7,340,000	29,360	126,981	0	0	0	0	0	0	0	156,341
1996	4.00	8,588,000	34,352	141,484	0	0	0	0	0	0	0	175,836
1997	5.50	10,134,000	55,737	218,062	0	0	0	0	0	0	0	273,799
1998	6.00	11,755,000	70,520	257,749	0	0	0	0	0	0	0	328,278
1999	6.00	13,518,000	81,108	279,673	0	0	1,217	0	0	0	0	351,998
2000	6.00	13,518,000	81,108	262,940	0	0	2,433	0	0	0	0	346,481
2001	6.50	18,119,000	124,274	377,240	0	0	3,728	0	0	0	0	505,242
2002	6.50	19,788,000	128,622	363,903	0	0	3,859	0	0	0	0	496,384
2003	6.50	20,481,000	133,127	348,185	0	0	3,984	0	0	0	0	486,306
2004	6.50	21,386,000	138,009	335,935	0	0	4,170	0	0	0	0	479,114
2005	7.50	22,455,000	168,413	389,621	0	0	3,368	0	0	0	0	561,402
2006	7.50	23,465,000	175,868	352,685	0	0	3,520	0	0	0	0	532,193
2007	7.50	24,404,000	183,030	321,974	0	0	3,661	0	0	0	0	508,665
2008	7.50	25,380,000	190,350	274,876	0	0	3,807	0	0	0	0	469,033
2009	7.50	26,549,000	199,868	226,190	0	0	3,997	0	0	0	0	430,063
2010	7.50	27,448,000	209,860	180,956	0	0	4,117	0	0	0	0	390,933
2011	7.50	28,271,000	212,033	136,719	0	0	4,241	0	0	0	0	352,993
2012	7.50	29,119,000	218,393	76,764	0	0	4,368	0	0	0	0	299,525
<b>TOTALES</b>			<b>2,616,590</b>	<b>5,653,828</b>	<b>0</b>	<b>17,133</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8,887,984</b>

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

SARA RIVEROS DE LEMUS

Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.

NOTIFICACION	
NOMBRE :	
CEDULA DE CIUDADANIA:	
FECHA:	