



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

<b>RESOLUCIÓN No.</b>	<b>971</b>	<b>Fecha:</b>	<b>21 DE Septiembre DE 2017</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	<b>MARTINEZ MARTINEZ LUIS ALBERTO</b>
<b>NIT o CC:</b>	<b>74183485</b>
<b>Predio Numero:</b>	010102460121000
<b>Dirección Del Inmueble:</b>	K 15A Bis 21A 09
<b>Dirección De Cobro:</b>	K 15A Bis 21A 09 //CARRERA 15 A BIS # 21 A - 09 MANZANA A. BLOQUE 3. CASA-LOTE # 5.

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Qué MARTINEZ MARTINEZ LUIS ALBERTO, quien (es) se identifica(n) con la cedula(s) de ciudadanía y/o NIT, 74183485, y/o son propietario (s) y/ del inmueble distinguido con el código catastral No. 010102460121000 ubicado K 15A Bis 21A 09 ,

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERES	DE SCTO	S. PRED	S.BOMB	CAR	S.ALU.	EXCED.	DEVOL	TOTAL
2013	6.00	25,817,000	154,902	197,797	0	0	3,098	0	0	0	0	355,797
2014	6.00	26,592,000	159,552	156,180	0	0	3,191	0	0	0	0	318,923
2015	6.00	27,390,000	164,340	113,358	0	0	3,287	0	0	0	0	280,985
2016	6.00	28,212,000	169,272	66,732	0	0	3,385	0	0	0	0	239,389
2017	6.00	29,058,000	174,348	12,934	0	0	3,487	0	0	0	0	190,769
<b>TOTALES</b>			<b>822,414</b>	<b>547,001</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16,448</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,385,863</b>

SE liquida intereses a la fecha para conocimiento del contribuyente, los mismos se liquidan en su totalidad en el momento del pago y a la tasa vigente

**Sogamoso incluyente**

Radicado No: 20171700194681  
Remitente: SECRETARIA DE HACIEN  
Destino: LUIS ALBERTO MARI  
Folios: 1 Anexos: Copias: 0  
2017-09-25 17:03 Cod ver: 49143  
Visitenos en http://www.sogamoso-boyaca.gov.co





**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	--	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 971 del 21 de Septiembre de 2016

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

**SARA RIVEROS DE LEMUS**

Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.

**Sogamoso incluyente**