



NIT: 891.855.130-1

## **SECRETARIA DE HACIENDA Y GESTION FINANCIERA COBRO PERSUASIVO**

Por medio del cual se procede a citar para notificar de conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 y artículo 565 del ET

(11 de Abril de 2016)

**ACTO :** RESOLUCION DE LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS No. 226 DEL 16 DE SEPTIEMBRE L DE 2015.

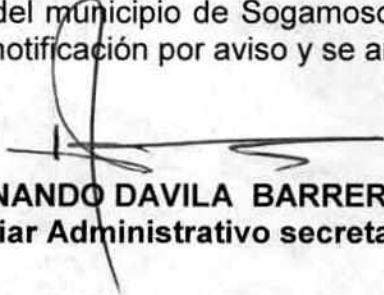
**CODIGO DEL PREDIO:** 000200022346000

**CONTRIBUYENTES:** Señores **AGUIRRE ALVARADO ARISTOBULO, AGUIRRE ALVARADO ANA OLGA, AGUIRRE ALVARADO MARIA ALBERTINA**, identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. 9519168,51653806Y41679792 respectivamente **AGUIRRE ALVARADO LEGUI YANETH , AGUIRRE ALVARADO GONZALO ALEXANDER** quien(es) no se identifica(n) con la(s) cedula(S) de ciudadanía y/o NIT

**DIRECCION:** Predio ubicado en la vereda 1 CHORRERA del Municipio denominado EL SAUZ

**RECURSOS :** Contra la resolución 226 del 16 De septiembre de 2015, Procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

Se deja constancia que por la dificultad para surtir la notificación personal y en consideración a que es un hecho conocido que no hay servicio de correo al predio a notificar , por tanto se fija el presente aviso por el término de diez (10) días para su comparecencia , al cual se le anexa copia de la providencia a notificar, y se advierte que de no comparecer, se procederá a notificar a través de la pagina web del municipio de Sogamoso ( Alcaldia) [www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) en el link- notificación por aviso y se anexa copia de la resolución en referencia .

  
**HERNANDO DAVILA BARRERA**  
Auxiliar Administrativo secretaria de hacienda

---

**SOGAMOSO CIUDAD COMPETITIVA**

Plaza Seis de Septiembre edificio administrativo. PBX: 7 702040-41 Ext 222 Fax: 7702040 Ext. 120

[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - ([hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co))

**"SUAMOX ciudad del sol"**



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

No.	0226	Fecha:	16 de Septiembre de 2015
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	AGUIRRE ALVARADO ARISTOBULO, AGUIRRE ALVARADO ANA OLGA, AGUIRRE ALVARADO LEGUI YANETH , AGUIRRE ALVARADO GONZALO ALEXANDER Y AGUIRRE ALVARADO MARIA ALBERTINA
<b>NIT o CC:</b>	9519168,51653806Y41679792
<b>Predio Numero:</b>	000200032346000
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	EL SAUZ VDA 1 CHORRERA
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	EL SAUZ VDA 1 CHORRERA

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que según el folio de matrícula inmobiliaria No. 095-54510 los Señores **AGUIRRE ALVARADO ARISTOBULO, AGUIRRE ALVARADO ANA OLGA, AGUIRRE ALVARADO MARIA ALBERTINA, identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. 9519168,51653806Y41679792 respectivamente AGUIRRE ALVARADO LEGUI YANETH , AGUIRRE ALVARADO GONZALO ALEXANDER** quien(es) no se identifica(n) con la(s) cedula(S) de ciudadanía y/o NIT , y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000200032346000, ubicado en el área rural denominado EL SAUZ VDA 1 CHORRERA , en el Municipio de Sogamoso, aun cuando en la base de liquidación del impuesto predial aparece como propietaria la señora **ALVARADO AGUIRRE MARIA-ELENA**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 24105559

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

**Sogamoso Ciudad Competitiva**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221

[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

"SUAMOX ciudad del sol



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 0226 del 16 de Septiembre de 2015

AÑO	% M TAR	AVAILIO	IMPUESTO	INTERES	DE SCTO	S. PRFN	S. ROMR	CAR	S. AI U.	FXCFD.	DF VOI	TOTAL
1983	4.00	80,500	322	1,722	0	0	0	0	0	0	0	2,044
1984	4.00	97,500	390	2,005	0	0	0	0	0	0	0	2,395
1985	4.00	115,000	460	2,270	0	0	0	0	0	0	0	2,730
1986	4.00	135,000	540	2,553	0	0	0	0	0	0	0	3,093
1987	5.50	154,000	847	3,830	0	0	0	0	0	0	0	4,677
1988	5.50	179,000	985	4,200	0	0	0	0	0	0	0	5,185
1989	5.50	196,000	1,078	4,374	0	0	16	0	0	0	0	5,468
2000	5.50	196,000	4,335	16,694	0	0	130	0	0	0	0	21,159
2001	5.50	29,741,000	163,576	596,185	0	0	4,907	0	0	0	0	764,668
2002	5.50	30,236,000	166,848	573,689	0	0	5,005	0	0	0	0	745,542
2003	5.50	31,398,000	172,889	558,145	0	0	5,181	0	0	0	0	736,015
2004	5.50	31,489,000	173,190	524,036	0	0	5,196	0	0	0	0	702,422
2005	7.00	32,276,000	225,932	660,316	0	0	4,519	0	0	0	0	890,767
2006	7.00	33,728,000	236,086	616,861	0	0	4,722	0	0	0	0	857,779
2007	7.00	35,077,000	245,539	581,504	0	0	4,911	0	0	0	0	831,954
2008	7.00	35,698,000	249,886	513,067	0	0	4,998	0	0	0	0	767,951
2009	7.00	37,483,000	262,381	456,774	0	0	5,248	0	0	0	0	724,403
2010	7.00	38,607,000	270,249	402,177	0	0	5,405	0	0	0	0	677,831
2011	7.00	38,607,000	270,249	338,878	0	0	5,405	0	0	0	0	614,532
2012	7.00	39,765,000	278,355	267,389	0	0	5,567	0	0	0	0	551,321
2013	7.50	80,308,000	602,310	344,435	0	0	12,046	0	0	0	0	958,791
2014	7.50	80,308,000	602,310	210,856	0	0	12,046	0	0	0	0	825,212
2015	7.50	82,717,000	620,378	37,837	0	0	12,408	0	0	0	0	670,623
<b>TOTALES</b>			<b>4,548,945</b>	<b>6,719,908</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>97,710</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11,366,563</b>

SUN: ONCE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES PESOS MC.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.