



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	989	Fecha:	06 DE AGOSTO DE 2013
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	VELASQUEZ URIBE JAIME
NIT o CC:	3285984
Predio Numero:	010201260023000
Dirección Del Inmueble:	K 8 19 67
Dirección De Cobro:	K 8 19 67

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

CONSIDERACIONES:

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que VELASQUEZ URIBE JAIME, quien (es) se identifica (n) con la (s) cedula (s) de ciudadanía y/o NIT Nos. 3285984, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010201260023000, ubicado en K 8 19 67, de este municipio.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros así



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CODIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
---------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 989 del 06 DE AGOSTO 2013

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERES	DESCTO	S. PRED	S BOMB	CAR	S.ALU.	EXCED.	DEVOL.	TOTAL
1983	3.00	10,000	144	826	0	3	0	0	0	0	0	1,073
1986	3.00	21,000	168	1,046	0	3	0	0	0	0	0	1,217
1987	3.00	24,000	192	1,156	0	4	0	0	0	0	0	1,352
1988	3.00	29,000	232	1,348	0	5	0	0	0	0	0	1,585
1989	3.00	33,500	284	1,592	0	6	0	0	0	0	0	1,882
1990	3.00	43,500	348	1,878	0	70	0	0	0	0	0	2,287
1991	3.00	53,000	424	2,292	0	85	6	0	0	0	0	2,711
1992	3.00	75,500	604	3,012	0	121	0	0	0	0	0	3,737
1993	4.00	2,310,000	9,240	43,657	0	0	0	0	0	0	0	52,937
1994	4.00	2,797,000	11,188	50,601	0	0	0	0	0	0	0	61,789
1995	4.00	3,297,000	13,188	56,926	0	0	0	0	0	0	0	70,114
1996	4.00	3,857,000	15,428	63,412	0	0	0	0	0	0	0	78,640
1997	15.00	4,551,000	68,265	266,498	0	0	0	0	0	0	0	334,763
1998	14.00	5,279,000	73,306	269,480	0	0	0	0	0	0	0	343,366
1999	14.00	6,071,000	84,394	292,353	0	0	1,275	0	16,999	0	0	395,621
2000	20.00	6,071,000	121,420	392,597	0	0	3,543	0	24,284	0	0	541,844
2001	20.00	162,000	9,533	28,857	0	0	288	0	1,907	0	0	40,581
2002	20.00	168,000	10,300	29,054	0	0	309	0	2,060	0	0	41,723
2003	20.00	174,000	11,160	29,621	0	0	333	0	2,220	0	0	42,674
2004	20.00	182,000	12,000	28,898	0	0	360	0	2,400	0	0	43,658
2005	12.00	191,000	25,000	57,625	0	0	500	0	5,000	0	0	88,125
2006	12.00	200,000	27,000	53,880	0	0	540	0	5,400	0	0	86,820
2007	12.00	208,000	29,000	50,769	0	0	580	0	5,800	0	0	86,149
2008	12.00	216,000	31,000	44,503	0	0	620	0	6,200	0	0	82,323
2009	12.00	227,000	33,000	37,068	0	0	660	0	6,600	0	0	77,328
2010	12.00	234,000	34,000	29,599	0	0	690	0	6,900	0	0	71,079
2011	12.00	241,000	36,000	22,908	0	0	720	0	7,200	0	0	66,828
2012	12.00	248,000	38,000	13,035	0	0	760	0	0	0	0	51,795
<b>TOTALES</b>			<b>695,958</b>	<b>1,878,922</b>	<b>0</b>	<b>247</b>	<b>11,266</b>	<b>0</b>	<b>82,870</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,674,318</b>

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

SARA RIVEROS DE LEMUS

Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.

<b>NOTIFICACION</b>	
<b>NOMBRE :</b>	
<b>CEDULA DE CIUDADANIA:</b>	
<b>FECHA:</b>	