



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
No.	952	Fecha:	18 de Septiembre de 2017
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	PEREZ VIANCHA ANGEL RAFAEL, PEREZ VERGARA MARIA URBANA Y PEREZ CARDENAS JORGE ALONSO
<b>NIT o CC:</b>	2830632, 24111427 Y 79290687
<b>Predio Numero:</b>	000100042590000
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	K 11B 57 76 VDA RAMADA
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	K 11B 57 76

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 032 de 2016 y Decreto 499 de 2015, E.T nacional y

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que PEREZ VIANCHA ANGEL RAFAEL, quien se identificó con la cedula de ciudadanía No. 2830632 **Cancelada por Muerte**. Novedad del año 2002, PEREZ VERGARA MARIA URBANA quien se identificó con la cedula e ciudadanía No. 24111427, la cual fue **Cancelada por Muerte**. Novedad del año 1999 y PEREZ CARDENAS JORGE ALONSO, identificado con la cedula de ciudadanía No. 79290687, Es y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. **000100042590000** ubicado en el Municipio de Sogamoso, K 11B 57 76 VDA RAMADA .

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERE S	DE SCTO	S. PRED	S.BOMB	CAR	S.ALU.	EXCED.	DE VOL	TOTAL
2013	6.00	26,640,000	159,840	203,664	0	0	3,197	0	0	0	0	366,701
2014	6.00	27,439,000	164,634	160,703	0	0	3,293	0	0	0	0	328,630
2015	6.00	28,262,000	169,572	116,501	0	0	3,391	0	0	0	0	289,464
2016	6.00	29,110,000	174,660	68,376	0	0	3,493	0	0	0	0	246,529
2017	12.00	29,983,000	218,325	15,596	0	0	7,196	0	0	0	0	241,117
<b>TOTALES</b>			887,031	564,840	0	0	20,570	0	0	0	0	1,472,441

Los intereses se liquidan y pagan en el fecha de pago a la tasa vigente, los que aquí se liquidan son para conocimiento del contribuyente

**Sogamoso incluyente**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

"SUAMOX ciudad del sol"



Radiación No: 2017700191601  
Remite: SECRETARIA DE HACIEN  
Destino: ANGEL RAFAEL PEREZ  
Folios: 1 Anexos: Copias: 0  
2017-09-19 10:56 Cód verif: 8421F  
Visitemos en <http://www.sogamoso-boyaca.gov.co>





**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. **952** del 18 de Septiembre de 2017

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.

**Sogamoso incluyente**