



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

|                            |   |                  |            |
|----------------------------|---|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros | FECHA<br>2010/12 | VERSIÓN: 1 |
|----------------------------|---|------------------|------------|

|  |     |        |                     |
|--|-----|--------|---------------------|
| RESOLUCIÓN No.   | 258 | Fecha: | 15 de Abril de 2016 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS |     |        |                     |

|                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| Contribuyente:          | LEMUS NOSSA MARCO-ANTONIO |
| NIT o CC:               | 1153263                   |
| Predio Numero:          | 010101260058901           |
| Dirección Del Inmueble: | C 10 BIS 14A 50 Ap 502    |
| Dirección De Cobro:     | C 10 BIS 14A 50 Ap 502    |

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 499 de 2015.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que LEMUS NOSSA MARCO-ANTONIO , identificado(s) con la (s) cedula de ciudadanía No(s), y/o NIT 1153263 , y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010101260058901, ubicado en C 10 BIS 14A 50 Ap 502 , EN el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

| AÑO            | %M<br>TAR | AVALÚO     | IMPUESTO | INTERE S | DE SCTO | S. PRED | S.BOMB | CAR | S.ALU. | EXCED. | DEVOL | TOTAL   |
|----------------|-----------|------------|----------|----------|---------|---------|--------|-----|--------|--------|-------|---------|
| 2012           | 7.00      | 14,564,000 | 101,948  | 115,305  | 0       | 0       | 2,039  | 0   | 0      | 0      | 0     | 219,292 |
| 2013           | 6.00      | 20,855,000 | 125,130  | 92,875   | 0       | 0       | 2,503  | 0   | 0      | 0      | 0     | 220,508 |
| 2014           | 6.00      | 21,481,000 | 128,886  | 67,079   | 0       | 0       | 2,578  | 0   | 0      | 0      | 0     | 198,543 |
| 2015           | 6.00      | 22,125,000 | 132,750  | 30,713   | 0       | 0       | 2,655  | 0   | 0      | 0      | 0     | 166,118 |
| <b>TOTALES</b> |           |            | 488,714  | 305,972  | 0       | 0       | 9,775  | 0   | 0      | 0      | 0     | 804,461 |

**Sogamoso Incluyente**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221

[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

"SUAMOX ciudad del sol



Radicado No: 20161600267011

Destino: IMPUESTOS

- Rem: RIVEROS DE LEMUS SAR

Folios: Anexos: Copias: 0

2016-04-18 10:19 Cód ver: ed168

Visítenos en <http://www.sogamoso-boyaca.gov.co>



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

|                            |   |                  |            |
|----------------------------|---|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros | FECHA<br>2010/12 | VERSIÓN: 1 |
|----------------------------|---|------------------|------------|

Página 2 Resolución No. 258 del 15 de abril de 2016

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.

**Sogamoso Incluyente**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221

[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

“SUAMOX ciudad del sol