



NIT: 891.855.130-1

## **SECRETARIA DE HACIENDA Y GESTION FINANCIERA COBRO PERSUASIVO**

Por medio del cual se procede a citar para notificar de conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 y artículo 565 del ET

(29 de Abril de 2016)

**ACTO :** RESOLUCION DE LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS No. 296 DEL 21 DE ABRIL DE 2016.

**CODIGO DEL PREDIO:** 000200050507000

**CONTRIBUYENTES:** NIÑO REYES LUIS , no identificado con la cedula de ciudadanía

**DIRECCION:** Predio ubicado en el Municipio denominado PARTE PINZON

**RECURSOS :** Contra la resolución 296 del 21 de abril de 2016, Procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

Se deja constancia que por la dificultad para surtir la notificación personal y en consideración a que es un hecho conocido que no hay servicio de correo al predio a notificar , por tanto , se fija el presente aviso por el término de diez (10) días para su comparecencia , al cual se le anexa copia de la providencia a notificar, y se advierte que de no comparecer, se procederá a notificar a través de la pagina web del municipio de Sogamoso ( Alcaldia) [www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) en el link- notificación por aviso y se anexa copia de la resolución en referencia .

**HERNANDO DAVILA BARRERA**  
Auxiliar Administrativo secretaria de hacienda

**SOGAMOSO CIUDAD COMPETITIVA**

Plaza Seis de Septiembre edificio administrativo. PBX: 7 702040-41 Ext 222 Fax: 7702040 Ext. 120  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - ([hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co))

**"SUAMOX ciudad del sol"**



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTION TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	<b>FECHA</b> 2010/12	<b>VERSIÓN: 1</b>
-----------------------------------	--	-------------------------	-------------------

<b>RESOLUCIÓN No.</b>	<b>296</b>	<b>Fecha:</b>	<b>21 de Abril de 2016</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	<b>NINO REYES LUIS</b>
<b>NIT o CC:</b>	
<b>Predio Numero:</b>	000200050507000
<b>Dirección Del Inmueble:</b>	PARTE PINZON
<b>Dirección De Cobro:</b>	PARTE PINZON

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 499 de 2015.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que NINO REYES LUIS , no identificado(s) con la (s) cedula de ciudadanía No(s),y/o NIT , y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000200050507000 ubicado en la parte rural denominado PARTE PINZON del Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



Radicado No: 20161600272571  
Destino: IMPUESTOS  
- Rem: RIVEROS DE LEMUS SAR  
Folios: Anexos: Copias: 0  
2016-04-25 15:22 Cód veri: 813a7  
Visitenos en <http://www.sogamoso-boyaca.gov.co>

**Sogamoso Incluyente**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

"SUAMOX ciudad del sol



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTION TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	--	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 296 del 21 de abril de 2016

AÑO	% M TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERE S	DE SCTO	S. PRED	S.BOMB	CAR	S.ALU.	EXCED.	DE VOL	TOTAL
1997	6.50	4,790,000	31,135	146,241	0	0	0	0	0	0	0	177,376
1998	6.50	5,556,000	36,114	160,314	0	0	0	0	0	0	0	196,428
1999	6.00	6,084,000	36,504	154,515	0	0	548	0	3,650	0	0	195,217
2000	6.00	6,084,000	36,504	146,984	0	0	1,035	0	3,650	0	0	188,233
2001	6.00	10,032,000	60,192	229,946	0	0	1,806	0	6,019	0	0	297,963
2002	6.00	10,233,000	61,398	221,886	0	0	1,842	0	6,140	0	0	291,266
2003	6.00	10,591,000	63,546	216,539	0	0	1,806	0	6,355	0	0	288,346
2004	6.00	10,622,000	63,732	204,025	0	0	1,812	0	6,373	0	0	276,042
2005	7.00	10,888,000	76,216	236,128	0	0	1,524	0	7,622	0	0	321,490
2006	7.00	11,378,000	79,646	222,108	0	0	1,593	0	7,965	0	0	311,312
2007	7.00	11,833,000	82,831	210,704	0	0	1,657	0	8,283	0	0	303,475
2008	7.00	12,042,000	84,294	187,867	0	0	1,686	0	8,429	0	0	282,276
2009	7.00	12,644,000	88,508	169,616	0	0	1,770	0	0	0	0	259,894
2010	7.00	13,023,000	91,161	151,663	0	0	1,823	0	0	0	0	244,647
2011	7.00	13,023,000	91,161	130,311	0	0	1,823	0	0	0	0	223,295
2012	7.00	13,414,000	93,898	106,682	0	0	1,878	0	0	0	0	202,458
2013	6.00	10,654,000	63,924	47,774	0	0	1,278	0	0	0	0	112,976
2014	6.00	10,654,000	63,924	33,598	0	0	1,278	0	0	0	0	98,800
2015	6.00	10,974,000	65,844	15,572	0	0	1,317	0	0	0	0	82,733
<b>TOTALES</b>			<b>1,270,532</b>	<b>2,992,473</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26,736</b>	<b>0</b>	<b>64,486</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,354,227</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
 Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectué el pago.