



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
---------------------------	---	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	1552	Fecha:	17 de Octubre de 2013
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

Contribuyente:	BAQUERO CACERES ALVARO-ENRIQUE
NIT o CC:	8664907
Predio Numero:	010200770034000
Dirección Del Inmueble:	K 8 13 62 IN
Dirección De Cobro:	K 8 13 62 IN

31423  
121 OCT 2013

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que **BAQUERO CACERES ALVARO-ENRIQUE**, quien (es) se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, 8664907, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010200770034000, ubicado en K 8 13 62 IN, en el Municipio de Sogamoso,

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



MUNICIPIO DE SOGOMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
---------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 1552 del 17 de Octubre 2013

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERES	DESCTO.	S. PRED	S. BOMB	CAR	S.A.U.	EXCED.	DEVOL	TOTAL
1997	8.00	2,905,000	23,240	32,116	0	0	0	0	0	0	0	115,356
1998	15.00	3,370,000	50,550	167,329	0	0	0	0	0	0	0	237,879
1999	15.00	3,876,000	58,140	203,462	0	0	872	0	11,628	0	0	274,162
2000	20.00	3,876,000	77,520	255,289	0	0	2,328	0	15,504	0	0	350,639
2001	20.00	4,090,000	81,800	252,509	0	0	2,454	0	16,360	0	0	353,123
2002	20.00	4,233,000	84,660	243,872	0	0	2,340	0	16,932	0	0	348,064
2003	20.00	4,381,000	87,620	234,322	0	0	2,629	0	17,524	0	0	342,095
2004	20.00	4,575,000	91,500	223,821	0	0	2,745	0	18,300	0	0	338,366
2005	12.00	4,804,000	57,648	136,328	0	0	1,153	0	11,530	0	0	206,659
2006	12.00	5,020,000	60,240	123,816	0	0	1,205	0	12,048	0	0	197,309
2007	12.00	5,221,000	62,652	113,438	0	0	1,253	0	12,530	0	0	189,865
2008	12.00	5,430,000	65,160	97,441	0	0	1,303	0	13,032	0	0	176,936
2009	12.90	5,702,000	68,424	80,952	0	0	1,368	0	13,685	0	0	164,429
2010	12.90	5,873,000	70,476	65,563	0	0	1,410	0	14,095	0	0	151,550
2011	12.00	6,049,000	72,588	50,532	0	0	1,452	0	14,518	0	0	138,090
2012	12.00	6,230,000	74,760	30,117	0	0	1,495	0	0	0	0	106,372
2013	7.00	2,733,000	19,131	269	0	0	383	0	0	0	0	19,783
<b>TOTALES</b>			<b>1,106,100</b>	<b>2,383,174</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>24,396</b>	<b>0</b>	<b>187,696</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,711,537</b>

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
SARA RIVEROS DE LEMUS  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.