



NIT: 891.855.130-1		S.G.C.	
CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
RESOLUCIÓN No.	1578	Fecha:	21 de Octubre de 2013
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	SALINAS CARDOZO HERNANDO
NIT o CC:	4215964
Predio Numero:	010202970118000
Dirección Del Inmueble:	C 48 11C 36 IN
Dirección De Cobro:	C 48 11C 36 IN

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

CONSIDERACIONES:

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que SALINAS CARDOZO HERNANDO, quien (es) se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, 4215964, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010202970118000, ubicado en C 48 11C 36 IN, en el Municipio de Sogamoso,

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
---------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 1578 del 21 de Octubre 2013

AÑO	% TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCTO.	S. PRED	\$BOMB	CAR	S.ALU.	EXCED.	DEVOL.	TOTAL
2005	12.00	3.250.000	45.840	108.556	0	0	917	0	8.188	0	0	184.481
2006	12.00	3.992.000	47.904	98.620	0	0	958	0	9.581	0	0	157.063
2007	12.00	4.152.000	49.824	90.370	0	0	996	0	9.965	0	0	151.153
2008	12.00	4.318.000	51.816	77.658	0	0	1.026	0	10.363	0	0	140.873
2009	12.00	4.534.000	54.408	64.545	0	0	1.088	0	10.882	0	0	130.927
2010	12.00	4.670.000	56.040	52.324	0	0	1.121	0	11.208	0	0	120.633
2011	12.00	4.810.000	57.720	40.373	0	0	1.154	0	11.544	0	0	110.791
2012	12.00	4.954.000	59.448	24.145	0	0	1.189	0	0	0	0	84.782
2013	7.00	14.580.000	102.060	1.773	0	0	2.041	0	0	0	0	105.874
TOTAL \$												

ARTICULO SEGUNDO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

SARA RIVEROS DE LEMUS
Área de Impuestos

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.