



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

RESOLUCIÓN No. 1450 Fecha: **04 de Octubre de 2013**
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS

Contribuyente:	PLAZAS CARDOZO JOSE-OTONIEL y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE PEDRAZA DE PLAZAS AVELINA 10935
NIT o CC:	23940797
Predio Numero:	010202730003000
Dirección Del Inmueble:	D 6A 6 101
Dirección De Cobro:	D 6A 6 101

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

CONSIDERACIONES:

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de carterá"

Que **PLAZAS CARDOZO JOSE-OTONIEL y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS PEDRAZA DE PLAZAS AVELINA**, -, quien (es) en vida se identificó con la cedula de ciudadanía y/o NIT, 23940797, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010202730003000, ubicado en D 6A 6 101, de este municipio.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que teniendo en cuenta que la Señora, **PEDRAZA DE PLAZAS AVELINA**, falleció según certificación de la Registraduría de acuerdo con resolución del 31 de diciembre de 2004, es pertinente realizar el cobro a los herederos determinados e indeterminados de conformidad con el artículo 793 del E:T el cual reza " Responden con el contribuyente en el pago del tributo 1- Los herederos y legatarios por las obligaciones del causante y de la sucesión ilíquida a prorrata de sus respectivas cuotas hereditarias o legados y sin perjuicio del beneficio de inventario"

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

RESUELVE



MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
---------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 1450 del 04 de Octubre 2013

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros así:

AÑO	%M TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERÉS	DESCTO.	S. PRED	S. BOMB	CAR	S.ALU.	EXCED.	DEVOL.	TOTAL
1996	4.00	966,000	3,624	15,073	0	0	0	0	0	0	0	18,697
1997	10.00	1,069,000	10,690	42,257	0	0	0	0	0	0	0	52,947
1998	11.00	1,240,000	13,540	50,401	0	0	0	0	0	0	0	64,041
1999	11.00	1,425,000	15,686	54,725	0	0	235	0	3,137	0	0	73,783
2000	11.00	1,425,000	15,686	51,489	0	0	471	0	3,137	0	0	70,783
2001	11.00	2,490,000	27,390	84,256	0	0	822	0	5,478	0	0	117,946
2002	11.00	2,577,000	28,347	81,352	0	0	850	0	5,668	0	0	116,216
2003	11.00	2,567,000	29,337	78,140	0	0	880	0	5,867	0	0	114,224
2004	11.00	2,765,000	30,535	75,277	0	0	919	0	6,127	0	0	112,859
2005	12.00	2,924,000	35,088	82,600	0	0	762	0	7,018	0	0	125,468
2006	12.00	2,936,000	36,672	74,381	0	0	733	0	7,334	0	0	119,720
2007	12.00	3,178,000	38,136	68,635	0	0	763	0	7,527	0	0	115,161
2008	12.00	3,305,000	39,660	58,881	0	0	793	0	7,932	0	0	107,266
2009	12.00	3,470,000	41,640	48,816	0	0	833	0	0	0	0	91,289
2010	12.00	3,574,000	42,888	39,441	0	0	838	0	0	0	0	83,167
2011	12.00	3,681,000	44,172	30,276	0	0	883	0	0	0	0	75,331
2012	12.00	3,791,000	45,492	17,837	0	0	910	0	0	0	0	64,239
2013	7.00	40,810,000	285,670	545	0	0	5,713	0	0	0	0	292,328
TOTALES:			784,253	855,382	0	0	16,565	0	50,326	0	0	1,815,528

ARTÍCULO SEGUNDO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Enviar copia de esta resolución, una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

SARA RIVEROS DE LEMUS
Área de Impuestos

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.