



NIT: 891.855.130-1

**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
SECRETARIA DE HACIENDA Y GESTION FINANCIERA  
MACROPROCESO: GESTION ESTRATEGICA DE LA COMUNICACION  
PROCESO: GESTION DE LA COMUNICACION ORGANIZACIONAL



## **SECRETARIA DE HACIENDA Y GESTION FINANCIERA COBRO PERSUASIVO**

Por medio del cual se procede a citar para notificar de conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 y artículo 565 del ET

(06 de Mayo de 2016)

**ACTO :** RESOLUCION DE LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS No. 372 DEL 20 DE Octubre DE 2015.

**CODIGO DEL PREDIO:** 000200031064000

**CONTRIBUYENTES:** VARGAS CORREDOR BALBINA Y CORREDOR ALFREDO ,  
identificado con la cedula de ciudadanía No. 20115331

**DIRECCION:** Predio ubicado en el Municipio denominado LOS PILASTROS VDA 1ª CHORRERA

**RECURSOS :** Contra la resolución 372 del 20 de octubre de 2015, Procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

Se deja constancia que por la dificultad para surtir la notificación personal y en consideración a que es un hecho conocido que no hay servicio de correo al predio a notificar , por tanto , se fija el presente aviso por el término de diez (10) días para su comparecencia , al cual se le anexa copia de la providencia a notificar, y se advierte que de no comparecer, se procederá a notificar a través de la página web del municipio de Sogamoso ( Alcaldía) [www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) en el link- notificación por aviso y se anexa copia de la resolución en referencia .

**HERNANDO DAVILA BARRERA**  
Auxiliar Administrativo secretaria de hacienda

**SOGAMOSO CIUDAD COMPETITIVA**

Plaza Seis de Septiembre edificio administrativo. PBX: 7 702040-41 Ext 222 Fax: 7702040 Ext. 120  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - ([hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co))

"SUAMOX ciudad del sol"



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	<b>FECHA</b> 2010/12	<b>VERSIÓN: 1</b>
<b>No.</b>	<b>0372</b>	<b>Fecha:</b>	<b>20 de Octubre de 2015</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	<b>VARGAS CORREDOR BALBINA y CORREDOR * ALFREDO</b>
<b>NIT o CC:</b>	<b>20115331</b>
<b>Predio Numero:</b>	<b>000200031064000</b>
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	<b>LOS PILASTROS VDA 1A CHORRERA</b>
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	<b>LOS PILASTROS VDA 1A CHORRERA</b>

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que **VARGAS CORREDOR BALBINA y CORREDOR \* ALFREDO**, identificada con las cedula de ciudadanía No 20115331, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000200031064000, ubicado en municipio de Sogamoso, denominado LOS PILASTROS VDA 1A CHORRERA,

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

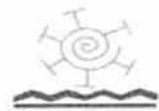
Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	--	------------------	------------

Página 2 Resolución No.0372 20 de Octubre de 2015

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERES	DESCTO	S. PRED	S.BOMB	CAR	S.ALU.	EXCED.	DEVOL	TOTAL
1995	4.00	2,623,000	10,492	52,055	0	0	0	0	0	0	0	62,547
1996	4.00	3,069,000	12,276	58,374	0	0	0	0	0	0	0	70,650
1997	5.50	3,511,000	19,311	87,843	0	0	0	0	0	0	0	107,154
1998	5.50	4,073,000	22,402	96,126	0	0	0	0	0	0	0	118,528
1999	5.50	4,460,000	24,530	100,197	0	0	368	0	2,453	0	0	127,548
2000	5.50	4,460,000	24,530	95,136	0	0	736	0	2,453	0	0	122,855
2001	5.50	5,250,000	28,875	106,030	0	0	866	0	2,888	0	0	138,659
2002	5.50	5,355,000	29,453	102,076	0	0	884	0	2,945	0	0	135,358
2003	5.50	5,542,000	30,481	99,351	0	0	914	0	3,048	0	0	133,794
2004	5.50	5,558,000	30,569	93,331	0	0	917	0	3,057	0	0	127,874
2005	7.00	5,697,000	39,879	117,642	0	0	798	0	3,988	0	0	162,307
2006	7.00	5,953,000	41,671	110,033	0	0	833	0	4,167	0	0	156,704
2007	7.00	6,191,000	43,337	103,819	0	0	867	0	4,334	0	0	152,357
2008	7.00	6,301,000	44,107	91,767	0	0	882	0	4,411	0	0	141,167
2009	7.00	6,816,000	46,312	81,890	0	0	926	0	0	0	0	129,128
2010	7.00	6,814,000	47,698	72,287	0	0	954	0	0	0	0	120,939
2011	7.00	6,814,000	47,698	61,115	0	0	954	0	0	0	0	109,767
2012	7.00	7,018,000	49,126	46,536	0	0	983	0	0	0	0	98,645
2013	6.50	32,927,000	214,026	126,245	0	0	4,281	0	0	0	0	346,552
2014	6.50	32,927,000	214,026	80,779	0	0	4,281	0	0	0	0	299,086
2015	6.50	33,915,000	220,448	19,474	0	0	4,409	0	0	0	0	244,331
<b>TOTALES</b>			<b>1,241,247</b>	<b>1,806,106</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>24,853</b>	<b>0</b>	<b>33,744</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,105,950</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
 Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.