



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1		S.G.C.	
CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
<b>RESOLUCIÓN No.</b>	<b>1637</b>	<b>Fecha:</b>	<b>25 de Octubre de 2013</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	NOVA PENA EZEQUIEL , MARTINEZ HIGUERA SANTOS-MIGUEL , NOSSA MORENO PEDRO , BARRERA NOSSA BETTY , NOSSA BARRERA PEDRO-JAVIER Y NOSSA BARRERA JUAN-MANUEL
<b>NIT o CC:</b>	1137927, 4261541, 33448878, 74180683 Y 74183338
<b>Predio Numero:</b>	000100013951000
<b>Dirección Del inmueble:</b>	K 21 27 146 In 1
<b>Dirección De Cobro:</b>	K 21 27 146 In 1

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que NOVA PEÑA EZEQUIEL , MARTINEZ HIGUERA SANTOS-MIGUEL , NOSSA MORENO PEDRO , BARRERA NOSSA BETTY , NOSSA BARRERA PEDRO-JAVIER Y NOSSA BARRERA JUAN-MANUEL , quien (es) se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, 19056134, 1137927, 4261541, 33448878, 74180683 Y 74183338 , y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000100013951000, ubicado en K 21 27 146 In 1, en el Municipio de Sogamoso. **Aun cuando en la base de datos del impuesto predial aparece adicionalmente el señor MORANTES MORALES JOSE-VICENTE , quien (es) se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, 9515314.**

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

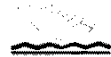
Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El Impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 1637 del 25 de Octubre 2013

AÑO	% M. TAR.	AVANZO	IMPUESTO	INTERES	DE SCTO.	S. PRED.	S. BOME.	CAR.	SALU.	EXCED.	DEVOLE.	TOTAL
1999	11.00	2.159.000	23.749	82.815	0	0	356	0	2.375	0	0	109.285
2000	11.00	2.159.000	23.749	77.916	0	0	712	0	2.375	0	0	104.752
2001	11.00	5.133.000	56.463	173.585	0	0	1.694	0	5.646	0	0	237.388
2002	11.00	5.313.000	58.443	167.626	0	0	1.793	0	5.844	0	0	233.666
2003	11.00	5.489.000	60.489	161.015	0	0	1.815	0	6.049	0	0	229.268
2004	11.00	5.742.000	63.162	155.100	0	0	1.895	0	6.316	0	0	226.473
2005	12.00	2.674.000	32.088	75.485	0	0	642	0	6.418	0	0	114.633
2006	12.00	2.794.000	33.528	66.497	0	0	671	0	6.706	0	0	109.402
2007	12.00	2.906.000	34.872	62.702	0	0	697	0	6.974	0	0	105.245
2008	12.00	2.957.000	35.484	52.623	0	0	710	0	7.097	0	0	95.914
2009	12.00	3.105.000	37.260	43.620	0	0	745	0	0	0	0	81.625
2010	12.00	3.198.000	38.376	35.228	0	0	788	0	0	0	0	74.372
2011	12.00	3.198.000	38.376	26.239	0	0	768	0	0	0	0	65.383
2012	12.00	3.234.000	39.528	15.433	0	0	791	0	0	0	0	55.752
2013	6.00	28.581.000	171.486	284	0	0	3.420	0	0	0	0	175.200
<b>TOTALES</b>			<b>747.053</b>	<b>1.396.178</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17.447</b>	<b>0</b>	<b>55.800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.048.479</b>

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.