



NIT: 891 855 130-1

**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
SECRETARIA DE HACIENDA Y GESTION FINANCIERA  
MACROPROCESO: GESTION ESTRATEGICA DE LA COMUNICACION  
PROCESO: GESTION DE LA COMUNICACION ORGANIZACIONAL

## **SECRETARIA DE HACIENDA COBRO PERSUASIVO**

Por medio del cual se procede a citar para notificar de conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 y artículo 565 del ET

**(10 Julio de 2019)**

**ACTO:** RESOLUCION DE LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS No. **(169)** del (28/05/2019)

**CODIGO DEL PREDIO:** (010103590019000)

**CONTRIBUYENTES,** (CONVIVIENDAS LTDA COMPANIA CONSTR), quien(s) se identifica con la cedula de ciudadanía N°. **(0)**

**DIRECCION:** Predio ubicado en el Municipio de Sogamoso, (C 13 19-22 TR 19 13-07 TR 20 13-08)

**RECURSOS:** Contra la resolución (169) de (08/05/2019), procede el recurso de reconsideración ante la secretaria de hacienda, dentro de DOS (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Art. 720 del Estatuto Tributario Nacional.

Se deja constancia que por la dificultad para surtir la notificación personal y en consideración a que es un hecho conocido que no hay servicio de correo al predio a notificar, por tanto, se fija el presente aviso por el término de diez (10) días para su comparecencia, al cual se le anexa copia de la providencia a notificar, y se advierte que de no comparecer, se procederá a notificar a través de la página web del municipio de Sogamoso (Alcaldía) [www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) en el link- notificación por aviso y se anexa copia de la resolución en referencia.

  
**DORA LIZCANO RAMIREZ**  
Secretaria Grado 04  
Secretaria de Hacienda

---

**SOGAMOSO INCLUYENTE**

Plaza Seis de Septiembre edificio administrativo. PBX: 7 702040-41 **Ext 222** Fax: 7702040 **Ext. 120**  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - ([hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co))  
**"SUAMOX ciudad del sol"**

SE DESPESA EL DIA 24 DE JULIO DE 2019

*[Handwritten signature]*  
Santana



MUNICIPIO I  
MACROPROCESO:  
PROCESO: GES



Radicado No: 20191700084861  
Remite: ADMINISTRADOR ORAL  
Destino: CONVIVIENDAS LTDA CO  
Folios: 1 Anexos: Copias: 0  
2019-06-27 08:48 Cód verif: f64e2  
Visítenos en http: www.sogamoso-boyaca.gov.co

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

No.	169	Fecha:	28 DE MAYO 2019
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	CONVIVIENDAS LTDA COMPANIA CONSTR
<b>NIT o CC:</b>	0
<b>Predio Numero:</b>	010103590019000
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	C 13 19-22 TR 19 13-07 TR 20 13-08
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	C 13 19-22 TR 19 13-07 TR 20 13-08

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 032 de 2016 y Decreto 499 de 2015, E.T nacional y

### CONSIDERACIONES:

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, CONVIVIENDAS LTDA COMPANIA CONSTR identificado(s) con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. 0 Es y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No.010103590019000 , ubicado en la Dirección C 13 19-22 TR 19 13-07 TR 20 13-08 en el Municipio de Sogamoso,

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 señala: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

AÑO	% M TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERE S	DE SCTO	S. PRED	S. BOMB	CAR	S. ALU.	EXCED.	DEVOL	TOTAL
2012	12.00	46,197,000	554,364	1,163,245	0	0	11,087	0	0	0	0	1,728,696
2013	13.00	92,588,000	1,203,774	2,149,737	0	0	24,975	0	0	0	0	3,377,586
2014	13.00	95,376,000	1,239,888	1,844,679	0	0	24,798	0	0	0	0	3,109,365
2015	13.00	98,237,000	1,277,081	1,530,824	0	0	25,542	0	0	0	0	2,833,447
2016	30.00	101,184,000	3,035,520	2,741,500	0	0	60,710	0	0	0	0	5,837,730
2017	18.00	104,220,000	1,875,960	1,093,861	0	0	37,519	0	0	0	0	3,007,340
2018	18.00	107,347,000	1,932,246	516,671	0	0	38,645	0	0	0	0	2,487,562
<b>TOTALES</b>			<b>11,118,833</b>	<b>11,040,517</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>222,376</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22,381,726</b>

Los intereses se liquidan y pagan en la fecha de pago a la tasa vigente, los que aquí se liquidan son para conocimiento del contribuyente

Página 2 Resolución No. **169** del **28 DE MAYO 2019**

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
**LUZ DARY CALDERÓN OLMOS.**  
Área de Impuestos

  
Proyectó: María M.

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.

Resolución No. 169 del 28 de Mayo 2019

El suscrito, en cumplimiento de las funciones que le ha sido encomendadas, ha verificado que el contribuyente que se menciona en el presente documento, ha presentado a la oficina de recaudación, siendo identificado el interesado o representante, exonerando la responsabilidad a SERVIENTREGA por la exactitud de la información contenida en los documentos que conforman la guía.

**2 0 3 4 3 2 9 4 4 8**

Tipo	# folios	# anexo
Modificaciones	-----	-----
Observaciones a diferencias vendidas	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Otros Documentos Legales	-----	-----

Los anexos no son cobrables.