



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

100259

20 SEP 2013

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
RESOLUCIÓN No. 1349		Fecha: 18 de Septiembre de 2013	
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

Contribuyente:	RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUIS, PEREZ VARGAS LUIS-ENRIQUE, RODRIGUEZ RINCON AURA-MARIA, CORREDOR RODRIGUEZ BENJAMIN, PINEDA MACIAS HELIODORO, FONSECA * GLORIA-MARIA, CORREDOR GUERRERO NELCY, CORREDOR GUERRERO EDGAR, CORREDOR GUERRERO WALTER Y CORREDOR GUERRERO FABIO
NIT o CC:	9513569, 1152007, 46352339, 9519174, 1119095, 46367411, 46379714, 74081106, 74183187 Y 74185054
Predio Numero:	000200061901000
Dirección Del Inmueble:	C 6 31 50 VILLITA Y MALPASO
Dirección De Cobro:	C 6 31 50 VILLITA Y MALPASO

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

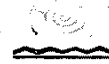
Que RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUIS, PEREZ VARGAS LUIS-ENRIQUE, RODRIGUEZ RINCON AURA-MARIA, CORREDOR RODRIGUEZ BENJAMIN, PINEDA MACIAS HELIODORO, FONSECA \* GLORIA-MARIA, CORREDOR GUERRERO NELCY, CORREDOR GUERRERO EDGAR, CORREDOR GUERRERO WALTER Y CORREDOR GUERRERO FABIO, quien (es) se identifica (n) con la (s) cedula (s) de ciudadanía y/o NIT. 9513569, 1152007, 46352339, 9519174, 1119095, 46367411, 46379714, 74081106, 74183187 Y 74185054, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000200061901000, ubicado en C 6 31 50, de este municipio.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 1349 del 18 de septiembre 2013

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros así

AÑO	% M. TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DE SCTO	S. PRED	S. DOMB	CAR	S. ALI	EXCED.	DEVOL.	TOTAL
1984	4.00	1.344,000	5,376	24,506	0	0	0	0	0	0	0	29,882
1985	4.00	1.384,000	6,336	27,375	0	0	0	0	0	0	0	33,911
1986	4.00	1.853,000	7,412	30,728	0	0	0	0	0	0	0	38,140
1987	5.00	2.187,000	10,933	43,078	0	0	0	0	0	0	0	54,013
1988	6.00	2.337,000	15,222	56,041	0	0	0	0	0	0	0	71,263
1989	6.00	2.918,000	17,508	60,845	0	0	263	0	0	0	0	78,616
2000	6.00	7.459,000	44,734	146,300	0	0	1,343	0	0	0	0	192,387
2001	6.00	10.430,000	62,580	191,862	0	0	1,877	0	0	0	0	256,119
2002	6.00	10.795,000	64,770	185,007	0	0	1,343	0	0	0	0	251,720
2003	6.00	11.473,000	67,028	177,555	0	0	2,011	0	0	0	0	246,704
2004	6.00	11.867,000	70,002	171,068	0	0	2,100	0	0	0	0	243,170
2005	7.00	10.540,000	73,780	172,690	0	0	1,476	0	0	0	0	247,946
2006	7.00	11.014,000	77,098	156,598	0	0	1,542	0	0	0	0	235,238
2007	7.00	11.455,000	80,185	143,231	0	0	1,604	0	0	0	0	225,020
2008	7.00	11.638,000	81,606	120,057	0	0	1,632	0	0	0	0	203,295
2009	7.00	12.241,000	85,587	99,299	0	0	1,714	0	0	0	0	186,700
2010	7.00	12.808,000	88,254	79,973	0	0	1,765	0	0	0	0	169,994
2011	7.00	12.808,000	88,254	59,301	0	0	1,765	0	0	0	0	149,322
2012	7.00	12.986,000	90,902	34,417	0	0	1,818	0	0	0	0	127,137
<b>TOTALES:</b>			<b>1.857.703</b>	<b>1.800.021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22.453</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.848.587</b>

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

*SARA RIVEROS DE LEMUS*  
**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.