

NIT: 891.855.130-1

**SECRETARIA DE HACIENDA DE SOGAMOSO  
COBRO PERSUASIVO  
NOTIFICACIÓN POR AVISO**

Por medio del cual se procede a citar para notificar de conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 y artículo 565 del ET

(13 de Noviembre de 2019)

**ACTO:** RESOLUCION DE LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS No. **2439** del **2019**


**CODIGO DEL PREDIO:** 000100070457000

**PEREZ ORDUZ NIEVES ESPERANZA** quien(s) se identifica con la cedula de ciudadanía N°. 0


**DIRECCION:** Predio ubicado en el Municipio de Sogamoso, denominado **GUAMO Y BELLAVISTA**

**RECURSOS :** Contra la resolución **2439** de **2019**, Procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

Se deja constancia que por la dificultad para surtir la notificación personal ya que el inmueble no registra dirección, se fija el presente aviso por el término de diez (10) días para su comparencia, al cual se le anexa copia de la providencia a notificar, y se advierte que de no comparecer, se procederá a notificar a través de la página web del municipio de Sogamoso [www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) en el link- notificación por aviso y se anexa copia de la resolución en referencia.

  
**DORA LIZCANO RAMIREZ**  
Secretaria Grado 04  
Secretaría de Hacienda

El presente aviso se **DESFIJA A LOS 27 DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2019**

  
**DORA LIZCANO RAMIREZ**  
Secretaria Grado 04  
Secretaría de Hacienda

**SOGAMOSO INCLUYENTE**



Radicado No: 20191700171551  
 Remitente: ADMINISTRADOR ORFEO  
 Destino: PEREZ ORDUZ NIEVES E  
 Folios: 1 Anexos: Copias: 0  
 2019-10-25 11:37 Cód verif: 84a4a  
 Visitenos en http: www.sogamoso-boyaca.gov.co

J.G.C.

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resol. ... liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

No.	2439	Fecha:	17/10/2019
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

Contribuyente:	PEREZ ORDUZ NIEVES ESPERANZA, PEREZ ORDUZ DORIS CLEMENCIA, PEREZ ORDUZ LUIS ALONSO, PEREZ NAVARRETE MERY SUSANA
NIT o CC:	0, 0, 0, 0
Predio Numero:	000100070457000
DIRECCION DEL INMUEBLE	GUAMO Y BELLAVISTA
DIRECCION DE COBRO	GUAMO Y BELLAVISTA

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 032 de 2016 y Decreto 499 de 2015, E.T nacional y

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, PEREZ ORDUZ NIEVES ESPERANZA, PEREZ ORDUZ DORIS CLEMENCIA, PEREZ ORDUZ LUIS ALONSO, PEREZ NAVARRETE MERY SUSANA, identificado(s) con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o Nit No.0, 0, 0, 0. Es y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No.000100070457000 ubicado en la Dirección GUAMO Y BELLAVISTA, en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

Año % T.	Avaluo	Impuesto	Interes	CAR	Int. CAR	Descuentos	Otros	Total
2016 6	13.762.000	62.572	108.527	0	0	0	1.851	192.950
2018 6	14.175.000	55.060	99.848	0	0	0	1.701	173.399
2017 7	14.800.000	102.200	71.411	0	0	0	2.044	175.655
2015 7	14.847.000	102.528	39.273	0	0	0	2.051	143.852
<b>TOTALES =&gt;</b>		<b>372.351</b>	<b>308.959</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.447</b>	<b>686.857</b>

Los intereses se liquidan y pagan en la fecha de pago a la tasa vigente. los que aquí se liquidan son para conocimiento del contribuyente

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del Impuesto predial unificado y otros</b>	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.


**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.



**LUZ DARY CALDERON OLMOS.**

Área de Impuestos

Proyectó:  Jaidy R.

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.